

شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية  
ش.م.ب.ع. وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
(غير مدققة)  
31 مارس 2018

**تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
شركة المشاريع المتحدة لخدمات الجوية ش.م.ك.ع.**

**مقدمة**

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكتفف المجمع المرفق لشركة المشاريع المتحدة لخدمات الجوية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة")، كما في 31 مارس 2018 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكتففة المجمعة المتعلقة به لفترة ثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسئولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة وعرضها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة.

**نطاق المراجعة**

لقد قمنا بمراجعة وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدقق المستقل للشركة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل جوهري من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكل الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

**النتيجة**

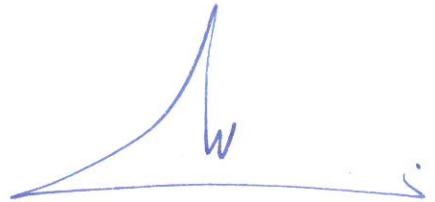
استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34.

**التأكيد على أمر**

نلتف الانتباه إلى ايضاح 4 حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة الذي يبين عدم التأكيد المتعلق بقدرة الإدارة على تجديد عقد بنظام البناء والتشغيل والتحويل (BOT) مما قد يؤثر على جزء من عمليات المجموعة في المستقبل فيما يتعلق بعقد البناء والتشغيل والتحويل. إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذا الأمر.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
شركة المشاريع المتحدة لخدمات الجوية ش.م.ك.ع. (تنمية)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى  
إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لقانون الشركات رقم ١ لسنة ٢٠١٦ والتعديلات اللاحقة له ولأنه التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لها، خلال فترة ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٨ وجهاً قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



بدر عادل العبدالجادر  
سجل مراقبى الحسابات رقم ٢٠٧ فئة A  
إرنست ويتونغ  
العيان والعصي وشركاه

13 مايو 2018

الكويت

**شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع. وشراكتها التابعة**

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2018

الثلاثة أشهر المنتهية في  
31 مارس

2017	2018	إيضاحات	
دينار كويتي	دينار كويتي		
3,478,786	3,627,339		أيرادات
(312,604)	(356,664)		تكاليف تشغيل
3,166,182	3,270,675		مجمل الربح
(635,062)	(463,538)		مصروفات عمومية وإدارية
(267,591)	(274,612)		رواتب ومتطلبات موظفين
-	(204,183)		خسارة غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
27,458	39,990		أيرادات أخرى
2,290,987	2,368,332		الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء
(13,392)	(19,430)		الاستهلاك
(466,319)	(467,372)		الإطفاء
1,811,276	1,881,530		الربح قبل الفوائد والضرائب
475,037	619,010		أيرادات فوائد
-	(127,787)		تكاليف تمويل
2,286,313	2,372,753		الربح قبل الضرائب
(101,050)	(113,467)	9	الضرائب
2,185,263	2,259,286		ربح الفترة
فns 22.87	فns 17.58	3	ربحية السهم الأساسية والمختلفة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
2,176,391	2,231,266		الخاص بـ:
8,872	28,020		مساهمي الشركة الأم
2,185,263	2,259,286		الحصص غير المسيطرة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

**شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع. وشراكتها التابعة**

**بيان الدخل الشامل الأخرى المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)**

**للفترة المنتهية في 31 مارس 2018**

**الثلاثة أشهر المنتهية في  
31 مارس**

<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>ربح الفترة</b>
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,185,263	2,259,286	

**خسائر شاملة أخرى:**

بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع:

أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:

- أثر صافي التغيرات في القيمة العادلة

**خسائر شاملة أخرى للفترة**

**اجمالي الإيرادات الشاملة للفترة**

**الخاص بـ:**

مساهمي الشركة الأم

ال控股 غير المسيطرة

2,176,391	2,222,318
8,872	28,020
<b>2,185,263</b>	<b>2,250,338</b>

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجمعة.

**شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع. وشراكتها التابعة**

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 31 مارس 2018

31 مارس 2017 دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2017 دينار كويتي	31 مارس 2018 دينار كويتي	إيضاحات	الموجودات
307,063	283,580	<b>265,231</b>	4	موجودات غير متداولة
11,605,475	10,224,312	<b>9,795,286</b>		ممتلكات ومعدات
2,749,198	1,449,198	-		موجودات غير ملموسة
				موجودات مالية متاحة للبيع
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات
		<b>1,308,633</b>	5	الشاملة الأخرى
<b>22,584,926</b>	<b>30,022,447</b>	<b>32,896,137</b>		قرض إلى طرف ذي علاقة
<b>37,246,662</b>	<b>41,979,537</b>	<b>44,265,287</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>موجودات متداولة</b>
2,935,866	3,499,184	<b>3,120,033</b>		مدينون وموجودات أخرى
5,844,413	7,679,086	<b>26,868,361</b>		النقد والنقد المعادل
8,780,279	11,178,270	<b>29,988,394</b>		
<b>46,026,941</b>	<b>53,157,807</b>	<b>74,253,681</b>		
				<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
8,250,000	10,000,000	<b>13,175,000</b>	7	<b>حقوق الملكية</b>
10,500,000	10,500,000	<b>27,327,500</b>	7	رأس المال
4,125,000	5,000,000	<b>5,000,000</b>		علاوة إصدار أسهم
(1,544,594)	(1,544,594)	<b>(1,544,594)</b>	6	احتياطي أجباري
(260,978)	(260,978)	<b>(260,978)</b>		أسهم خزينة
-	(333,914)	-		احتياطي آخر
		<b>(140,565)</b>		احتياطي تحويل عملات أجنبية
<b>10,637,306</b>	<b>15,480,385</b>	<b>16,616,234</b>		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
				أرباح مرحلة
31,706,734	38,840,899	<b>60,172,597</b>		<b>حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم</b>
2,469,112	2,123,770	<b>2,151,790</b>		الحصص غير المسيطرة
<b>34,175,846</b>	<b>40,964,669</b>	<b>62,324,387</b>		<b>اجمالي حقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات</b>
3,871,643	4,774,891	<b>4,550,339</b>		مطلوبات غير متداولة
319,168	399,990	<b>416,756</b>		دائنون ومطلوبات أخرى
4,190,811	5,174,881	<b>4,967,095</b>		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
7,660,284	7,018,257	<b>6,962,199</b>		<b>مطلوبيات متداولة</b>
11,851,095	12,193,138	<b>11,929,294</b>		دائنون ومطلوبات أخرى
<b>46,026,941</b>	<b>53,157,807</b>	<b>74,253,681</b>		<b>اجمالي المطلوبات</b>
				<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>



نادية عبد الله محمد عقيل  
الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس الإدارة

طارق ابراهيم محمد الموسى  
رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

**شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع. وشراكتها التابعة**

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

للفترة المنتهية في 31 مارس 2018

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		إيضاح
2017	2018	
دينار كويتي		
2,286,313	2,372,753	<b>أنشطة التشغيل</b> ربح الفترة قبل الضريبة تعديلات لـ :
479,711	486,802	استهلاك وإطفاء
14,607	19,696	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(475,037)	(619,010)	إيرادات فوائد
107,817	-	خسارة تحويل عملات أجنبية
-	204,183	خسارة غير محققة من موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	40,616	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	127,787	تكاليف تمويل
2,413,411	2,632,827	
(234,320)	(466,748)	التغيرات في رأس المال العامل:
276,326	(204,567)	مدينون وموجودات أخرى دائون وطلبات أخرى
2,455,417	1,961,512	التدفقات النقدية الناتجة من العمليات
-	(2,930)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
2,455,417	1,958,582	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
(39,618)	(1,081)	<b>أنشطة الاستثمار</b>
-	(38,346)	شراء ممتلكات ومعدات
(1,911,409)	(2,446,630)	إضافات إلى موجودات غير ملموسة
32,989	31,549	قرض إلى طرف ذي علاقة
(1,918,038)	(2,454,508)	إيرادات فوائد مستلمة
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
-	20,002,500	<b>أنشطة التمويل</b>
-	(317,299)	إصدار رأس المال
-	19,685,201	تكاليف تمويل مدفوعة
537,379	19,189,275	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
5,307,034	7,679,086	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
5,844,413	26,868,361	النقد والنقد المعادل كما في 1 يناير
		النقد والنقد المعادل كما في 31 مارس

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شبكه المشاهير المتعددة للخدمات الجوية ش.م.ب.ع. وشركتها التابعة

**بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)**  
للفتر الممتدة في 31 مارس 2018

بيان - يبرأ في 2018 مارس 31 للفترة المنتهية في

## معلومات حول الشركة

1

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجموعة لشركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") للفترة المنتهية في 31 مارس 2018 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 13 مايو 2018.

تأسست الشركة الأم كشركة مساهمة كويتية في 4 ديسمبر 2000، وعنوانها المسجل هو مطار الكويت الدولي - ص.ب. 27068 الصفا 13131 الكويت. إن الأغراض الرئيسية للشركة الأم هي كما يلي:

- تقديم الخدمات الأرضية وخدمات التنظيف للطائرات، بالإضافة إلى تزويد الطائرات بالماء وتمويلها؛
- خدمة تأجير الطائرات؛
- خدمات السياحة والسفر والشحن؛
- إدارة المشاريع؛ و
- استثمار الفوائض المالية في محافظ استثمارية تدار من قبل مؤسسات متخصصة؛ و
- الحق في المشاركة في شركات أخرى تعمل في نفس المجال أو تلك التي تساعدها على تحقيق أهدافها في الكويت أو خارجها وشراء هذه الشركات أو المشاركة في حقوق ملكيتها.
- إدارة وتطوير الأنشطة العقارية بما في ذلك تقديم خدمات الاستشارات العقارية.
- التجارة العامة لمواد البناء والمعدات والعقارات.
- تملك وتأجير واستئجار الأراضي والعقارات.
- المشاركة في تنفيذ البنية التحتية للمشروعات السكنية والتجارية والصناعية وإدارة المنشآت العقارية طبقاً لتعليمات نظام البناء والتشغيل والتحويل (BOT).

إن الشركة الأم مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية، وهي شركة تابعة لشركة أجيليتى للمخازن العمومية ش.م.ك.ع ("الشركة الأم الكبرى")، وهي شركة مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

## أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

2

### 2.1 أساس الإعداد

أعدت المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجموعة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

إن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجموعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية مجمعة كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب الإطلاع عليها مقتربةً بالبيانات المالية المكتففة المجموعة السنوية للمجموعة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017. وترى الإدارة أنه قد تم إدراج كافة التعديلات التي تتكون من الاستحقاقات العادية المتكررة والتي تعتبر ضرورية للعرض العادل ضمن المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجموعة. إن نتائج التشغيل للفترة المرحلية لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2018.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجموعة بالدينار الكويتي الذي يمثل أيضاً العملة الرئيسية للشركة الأم.

### 2.2 السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة المجموعة مماثلة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المكتففة المجموعة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017، باستثناء التغييرات الموضحة أدناه والناتجة من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقارير المالية 15 "إيرادات من عقود مع العملاء" اعتباراً من 1 يناير 2018.

قررت المجموعة تطبيق سياسة الإفصاح عن بنود الإيرادات الشاملة الأخرى في بيان مستقل. وبناءً عليه، تم عرض بيان الدخل الشامل الأخرى المرحلي المكتفف المجمع لأول مرة للفترة المنتهية في 31 مارس 2018.

أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2

2.2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المعيار الدولي للتقارير المالية 15 إيرادات من عقود مع العملاء

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 15 الإيرادات الناتجة عن العقود مع العملاء ويسري اعتباراً من 1 يناير 2018. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية 15 محل معيار المحاسبة الدولي 11 عقود الإنشاء ومعيار المحاسبة الدولي 18 الإيرادات بالإضافة إلى تفسيرات لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية 13 و 15 و 18 و تفسير لجنة التفسيرات الدائمة 31 من تاريخ السريان. يستبعد هذا المعيار الجديد أشكال عدم التوافق و نقاط الضعف في متطلبات الإيرادات السابقة كما يقدم إطار عمل أكثر قوة لمعالجة قضايا الإيرادات وتحسين درجة المقارنة لممارسات تحقق الإيرادات بين الشركات والقطاعات و نطاقات الاختصاص والأسوق الرأسمالية. إن تطبيق هذا المعيار لم يؤدي إلى أي تغيير في السياسات المحاسبية للمجموعة وليس له أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة للمجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية الذي يسري اعتباراً من 1 يناير 2018. يبين المعيار الدولي للتقارير المالية 9 متطلبات تتحقق وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية وانخفاض قيمة الموجودات المالية ومحاسبة التعطية. يحمل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي 39 الأدوات المالية: التتحقق والقياس.

فيما يلي ملخص التغيرات الرئيسية في السياسات المحاسبية للمجموعة والناتجة من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9:

تصنيف وقياس الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية عند التتحقق المبدئي إلى الفئات التالية:

- موجودات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة
- موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
- موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

موجودات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة:

يتم إدراج الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة في حالة استيفاء كلا الشرطين الآتيين:

- أن يكون محفوظاً في إطار نموذج تجاري يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية و؛
- أن تؤدي شروطه التعاقدية – في تاريخ محدد – إلى تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات لأصل المبلغ والفائدة على أصل المبلغ القائم.

إن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل العائد الفعلي. وتسجل إيرادات التمويل وارباح و خسائر تحويل العملات الأجنبية وانخفاض القيمة في بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع. وتسجل الأرباح او الخسائر عند الاستبعاد في بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع.

أ) استثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

عند التتحقق المبدئي، تقوم المجموعة باتخاذ قرار غير قابل للإلغاء بتصنيف بعض من استثماراتها في الأسهم كاستثمارات في الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إن استوفت تعريف الأسهم وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 32 الأدوات المالية: العرض ولا يتم الاحتفاظ بها بغرض المتاجرة. ويتم تحديد هذا التصنيف لكل أداة على حدة.

يتم لاحقاً قياس استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بالقيمة العادلة. وتسجل التغيرات في القيمة العادلة بما في ذلك بند تحويل العملات الأجنبية ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى وعرضها في احتياطيات القيمة العادلة كجزء من حقوق الملكية. ويتم تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة المحققة مسبقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح المرحلة عند الاستبعاد ولا يتم الاعتراف بها في بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع. كما تسجل إيرادات توزيعات الأرباح من استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع ما لم تمثل بشكل واضح استرداداً لجزء من تكلفة الاستثمار وفي هذه الحالة يتم تتحققها في الإيرادات الشاملة الأخرى. ولا تخضع استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى إلى تقييم انخفاض القيمة.

ب) الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تمثل الموجودات المالية في هذه الفئة تلك الموجودات التي تم تحديدها إما من قبل الإدارة عند التتحقق المبدئي أو تلك التي يطلب بشكل الزامي أن يتم قياسها بالقيمة العادلة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9. وتقوم الإدارة بتصنيف أداة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي تستوفي فيما دون ذلك متطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، فقط إذا أدت إلى الغاء أي اختلافات محاسبية قد تنشأ أو تخفيفها إلى حد كبير. ويجب أن يتم قياس الموجودات المالية - التي تمتلك تدفقات نقدية تعاقدية لا تمثل فقط دفعات لأصل المبلغ أو الفائدة – بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وذلك بشكل إلزامي.

## أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2

### 2.2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية (تتمة)

##### تصنيف وقياس الموجودات المالية (تتمة)

###### ب) الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

ويتم لاحقاً قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع، كما يتم تحقق الفائدة باستخدام طريقة العائد الفعلي. وتسجل إيرادات توزيعات الأرباح من استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع عند تأكيد الحق في الدفع.

تضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر قرض إلى طرف ذي علاقة.

#### تقييم نموذج الأعمال

تقر المجموعة نموذج الأعمال في المستوى الذي يعبر كأفضل ما يكون عن كيفية إدارة المجموعات للموجودات المالية لتحقيق هدفها التجاري. أي ما إذا كان هدف المجموعة يقتصر فقط على تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أم تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناتجة من بيع الموجودات معاً. في حالة عدم إمكانية تحقيق أي من الهدفين (على سبيل المثال أن يتم الاحتفاظ بالموجودات المالية لأغراض المتاجرة)، يتم تصنيف الموجودات المالية كجزء من نموذج أعمال "الغرض البيع". ولا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة على أساس كل أداة على حدة وإنما يتم تقييمه على مستوى أعلى للمحافظ المجموعة ويستند إلى عدد من العوامل التي يمكن ملاحظتها، مثل:

- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحافظ بها ضمن نموذج الأعمال ورفع التقارير حوله إلى موظفي الإدارة العليا للمنشأة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (الموجودات المالية المحافظ بها ضمن نموذج الأعمال) وبالاخص كيفية إدارة تلك المخاطر؛
- كيفية مكافأة مديرى الأعمال (على سبيل المثال، تحديد ما إذا كانت المكافآت سوف تستند إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها)؛

كما يعتبر معدل التكرار المتوقع للمبيعات في الفترات السابقة وقيمتها وتوقيتها من الجوانب الهامة لتقييم المجموعة.

يستند تقييم نموذج الأعمال إلى سيناريوهات متوقعة بشكل معقول دون وضع الاخذ في الاعتبار "أسوأ الأحوال" أو "الضغط" بين الاعتبار. وفي حال ما إذا تم تتحقق تدفقات نقدية بعد الاعتراف المبدئي بشكل يختلف عن التطلعات الأصلية للمجموعة، لا تقوم المجموعة بتغيير تصنيف الموجودات المالية المتبقية المحافظ بها في هذا النموذج التجاري ولكنها تقوم بإدراج هذه المعلومات عند تقييم الأصل المالي الذي نشا حديثاً أو تم شراوه حديثاً فصاعد.

#### اختبار مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة فقط ("اختبار مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة").

لأغراض هذا الاختبار، يُعرف "المبلغ الأساسي" بأنه القيمة العادلة للأصل المالي عند التحقق المبدئي وقد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال، ما إذا كان هناك مدفوعات للمبلغ الأساسي أو إطفاء لعلاوة/خصم).

إن العوامل الأكثر الجوهرية للربح ضمن ترتيب الإقراض هي بصورة نموذجية المقابل المدفوع للقيمة الزمنية للأموال ومخاطر الائتمان. وإجراء تقييم اختبار مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة ححسب، تستعين المجموعة بالأحكام وتضع في اعتبارها العوامل ذات الصلة مثل العملة المدرج بها الأصل المالي والفترة التي يتم عنها تحديد معدل الربح.

على النقيض، فإن الشروط التعاقدية التي تسمح بالعرض لأكثر من المستوى الأدنى من الانكشاف للمخاطر أو التقلب في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب إقراض أساسي لا تتيح تدفقات نقدية تعاقدية تمثل في مدفوعات المبلغ الأساسي والفائدة عن المبلغ القائم فقط. وفي مثل هذه الحالات، ينبغي أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تقوم المجموعة بإعادة التصنيف فقط في حالة وقوع أي تغيرات في نموذج الأعمال المستخدم لإدارة تلك الموجودات. وتم إعادة التصنيف اعتباراً من بداية فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الأولى التالية لحدث التغيير. ومن المتوقع أن تكون مثل هذه التغييرات غير متكررة.

## أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تمة) 2

2.2 السياسات المحاسبية الهامة (تمة)  
المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية (تمة)

أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9

يتمثل أثر هذا التغيير في السياسة المحاسبية كما في 1 يناير 2018 كما يلي:

التغيرات المتراكمة احتياطي تحويل		
في القيمة العادلة عملات أجنبية		الأرباح المرحلة
دينار كويتي دينار كويتي		دينار كويتي

(333,914) - 15,480,385 الرصيد الختامي وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي 39 (31 ديسمبر 2017)

التأثير على إعادة التصنيف وإعادة القياس:

استثمارات في أسهم- أسهم محولة من متاحة للبيع المدرجة سابقاً بالتكلفة

إلى مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

أدوات الدين- دين محول من قرض إلى طرف ذي علاقة إلى مدرج بالقيمة

العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

التأثير على تسجيل خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات المالية:

خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 – بالنسبة

لل موجودات المالية – مدينيين بالتكلفة المطفأة

الرصيد الافتتاحي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية في تاريخ التطبيق

المبدئي في 1 يناير 2018

---

---

---

---

## تصنيف الموجودات المالية والمطلوبات المالية في تاريخ التحقق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية 9

يعرض الجدول التالي مطابقة فئات القياس الأصلية والقيمة المدرجة بالدفاتر وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي 39 وفئات القياس الجديدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 للموجودات المالية للمجموعة كما في 1 يناير 2018:

القيمة المدرجة بالدفاتر وفقاً للمعيار الدولي لل Báo cáo tài chính 9 đenar Kuwaiti	القيمة المدرجة بالدفاتر وفقاً للمعيار المحاسبة Nhập lại của các chỉ số đenar Kuwaiti	التصنيف الجديد وفقاً l'mu'ayyad il-halli li-ttawarir mawdū'at maalīyah 9 đenar Kuwaiti	التصنيف الأصلي وفقاً للمعيار المحاسبة mawdū'at maalīyah 39 đenar Kuwaiti	أثر تطبيق هذه السياسات إلى إعادة تصنیف بعض البنود الواردة في الجدول أعلاه. عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 تم إعادة تصنیف قرض إلى طرف ذي علاقة من فئة القروض والمدينيين إلى فئة القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث أن التدفقات النقدية التعاقدية لهذه الأوراق المالية لا تتمثل فقط في مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ القائم وتم إعادة تصنیفها كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
30,066,228	43,781	30,022,447	قرص مدينون	قرص إلى طرف ذي علاقة
1,317,581	(131,617)	1,449,198	موجودات مالية متاحة للبيع	موجودات مالية متاحة للبيع-أسهم
2,693,900	(805,284)	3,499,184	قرص مدينون	مدينون وموجودات أخرى
7,679,086	-	7,679,086	قرص مدينون	النقد والنقد المعادل
<b>41,756,795</b>	<b>(893,120)</b>	<b>42,649,915</b>		<b>اجمالي الموجودات المالية</b>

أدى تطبيق هذه السياسات إلى إعادة تصنیف بعض البنود الواردة في الجدول أعلاه. عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 تم إعادة تصنیف قرض إلى طرف ذي علاقة من فئة القروض والمدينيين إلى فئة القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث أن التدفقات النقدية التعاقدية لهذه الأوراق المالية لا تتمثل فقط في مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ القائم وتم إعادة تصنیفها كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

## أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تنمية) 2

## 2.2 السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)

## المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية (تنمية)

## خسائر الائتمان المتوقعة

أدى تطبيق متطلبات خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 إلى زيادة مخصص انخفاض القيمة لموجودات الدين المالية للمجموعة. أدت الزيادة في المخصص إلى تعديل الأرباح المرحلية بمبلغ 805,284 دينار كويتي، وتسجيل مبلغ في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع بمبلغ 40,616 دينار كويتي.

## ربحية السهم الأساسية والمختلفة 3

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمختلفة عن طريق قسمة ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في  
31 مارس

2017	2018	ربح الفترة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
دينار كويتي	دينار كويتي	ناقصاً: المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة
2,176,391	2,231,266	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة
أسهم	أسهم	ربحية السهم الأساسية والمختلفة
100,000,000	131,750,000	
(4,824,307)	(4,824,307)	
95,175,693	126,925,693	
22.87 فلس	17.58 فلس	

كانت ربحية السهم لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2017 بقيمة تبلغ 27.72 فلس لكل سهم، وذلك قبل إجراء التعديل باثر رجعي على عدد الأسهم بعد إصدار أسهم المنحة.

## موجودات غير ملموسة 4

تتضمن الموجودات غير الملموسة أصلاً غير ملموس مطفأ بالكامل (31 ديسمبر 2017: لا شيء و31 مارس 2017: لا شيء) يمثل مشروع بنظام البناء والتشغيل والتحويل (BOT) وهو مشروع إنشاء مركز ديسكفرى التجارى ("المركز التجارى"). تم إنشاؤه على أرض مستأجرة من شركة المشروعات السياحية لمدة مبدئية 10 سنوات تم مدتها لمدة 7 شهور أخرى إلى 28 يناير 2014. أخذًا في الاعتبار وجود تأخيرات متعددة في استلام الأرض المستأجرة من الشركة، ما أسفر عن آثار عكسية على أجل الاستثمار، فقد طلبت الشركة الأم تجديد العقد لمدة إضافية، وقامت لاحقًا بإقامة دعوى تعويض. ولكن، قامت شركة المشروعات السياحية بإقامة دعوى قانونية لطالبة الشركة الأم بالانسحاب من المول وإعادة المجمع التجارى إليها. وقضت محكمة الدرجة الأولى لصالح شركة المشروعات السياحية وأقرت بالإنهاء المبدئي للعقد. استأنفت شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية هذا الحكم وتم لاحقًا تحويل الاستئناف إلى لجنة الخبراء لتقدير الأضرار العامة والتعويض. كما قدمت شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية طلب حق الرجوع على الشركة أمام محكمة التمييز التي أصدرت حكمها بتعليق تنفيذ الحكم. وللهذا، تستمر شركة المشاريع المتحدة في إدارة عمليات المول على أساس حكم محكمة التمييز ولا يمكن تقدير الوقت اللازم لانتهاء هذه الإجراءات حتى صدور الحكم النهائي. وببناءً عليه، تم تسجيل الإيرادات من المشروع من قبل الشركة الأم في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع حيث أنها في جميع الأحوال تتمتع بهذا الحق الحصري دون انتظار نتائج القضايا المرفوعة من كلا الجانبيين.

تتضمن الموجودات غير الملموسة مبلغ 4,809,929 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 5,008,904 دينار كويتي، و31 مارس 2017: 5,605,830 دينار كويتي) يمثل القيمة المدرجة بالدفاتر للمشروع بنظام البناء والملك والتحويل لإنشاء صالة الشيخ سعد ("الصالة"). تم إنشاء الصالة على أرض مستأجرة من حكومة دولة الكويت لمدة 20 سنة تنتهي مدة تأجيرها في 2024 اعتباراً من سبتمبر 2013، قامت هيئة الطيران المدني بالتصريح لشركة فلاي دبي، إحدى شركات الطيران، بالعمل من الصالة. و كنتيجة لذلك، تتقى الإدارة في إمكانية استرداد القيمة المدرجة بالدفاتر للصالة بالكامل وعدم ضرورة احتساب أي انخفاض في القيمة.

## 4 موجودات غير ملموسة (تتمة)

تتضمن الموجودات غير الملموسة مبلغ 4,985,357 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017) 5,215,408 دينار كويتي، و31 مارس 2017: 5,999,645 دينار كويتي) يمثل القيمة المدرجة بالدفاتر للمشروع بنظام البناء والتسلك والتحويل لإنشاء ساحة انتظار سيارات ومجمع تجاري لمطار الكويت الدولي؛ وتم إنشاؤهما على أرض مستأجرة من حكومة دولة الكويت لمدة 20 سنة تنتهي مدة تأجيرها في 2023. تتحقق الإدارة في إمكانية استرداد القيمة المدرجة بالدفاتر للأصل غير الملموس بالكامل وعدم ضرورة احتساب أي انخفاض في القيمة.

## 5 معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة التي تتمثل في المساهمين الرئيسيين والشركة الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطران عليها أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيراً ملمساً. يتم الموافقة على سياسات تعزيز وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة الشركة الأم.

إن المعاملات والأرصدة لدى أطراف ذات علاقة هي كما يلي:

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		أطراف أخرى		بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:	
2017	2018	ذات علاقة	دینار كويتي	إيرادات	
دینار كويتي	دینار كويتي	دینار كويتي	دینار كويتي	تكاليف تشغيل	
2,412	8,035	8,035		مصاروفات عمومية وإدارية	
(70,645)	(121,488)	(121,488)		إيرادات أخرى	
(10,191)	(4,880)	(4,880)		إيرادات فوائد	
16,050	-	-			
442,048	587,461	587,461			
(مدققة)		بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:			
31 مارس	31 ديسمبر	31 مارس	ذات علاقة	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:	
2017	2018	ذات علاقة	دینار كويتي	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:	
دینار كويتي	دینار كويتي	دینار كويتي	دینار كويتي	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:	
89,934	43,878	-	-	مبالغ مستحقة من طرف ذي علاقة (مدرجة ضمن مدينين وموجودات أخرى)	
261,994	(309,697)	(323,446)	(201,341)	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (مدرجة ضمن دائندين ومطلوبات أخرى)	
22,584,926	30,022,447	32,896,137	32,896,137	(قرض إلى طرف ذي علاقة)	
1,449,198	1,449,198	-	-	موجودات مالية متاحة للبيع	
-	-	1,308,633	1,308,633	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	

إن المبالغ المستحقة من/ إلى أطراف ذات علاقة لا تحمل فائدة وتستحق القبض/ السداد عند الطلب باستثناء القرض المقدم من طرف ذي علاقة.

إن القرض إلى طرف ذي علاقة يمثل المبالغ المدفوعة مقدماً من قبل شركة تابعة للمجموعة لإنشاء وتطوير مركز تجاري في الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). يحمل هذا المبلغ معدلات فائدة سنوية مرکبة حيث يمكن تحويل القرض وفقاً لاتفاقية القرض إلى حقوق ملكية بالمشروع عند انتهاء أعمال البناء في ضوء تحقيق اهداف تشغيلية معينة للمشروع. ساهمت المجموعة بمبلغ 1,449,198 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 1,449,198 دينار كويتي، و31 مارس 2017: 1,449,198 دينار كويتي) في حقوق ملكية المشروع بينما بلغت القيمة العادلة كما في 31 مارس 2018 1,308,633 دينار كويتي. إن الالتزامات الرأسمالية للمجموعة والمتعلقة برأس المال غير مستدعي للمشروع تبلغ 5,063,211 دينار كويتي كما في تاريخ المعلومات المالية (31 ديسمبر 2017: 5,097,830 دينار كويتي و31 مارس 2017: 5,166,695 دينار كويتي). بعد تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 في 1 يناير 2018، تم إعادة تصنيف القرض إلى طرف ذي علاقة ومساهمة حقوق الملكية كمخرجين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وبالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى على الترتيب (ايضاح (2.2).

## معاملات مع أطراف ذات علاقة (نهاية)

5

## مكافآت موظفي الإدارة العليا

فيما يلي مكافآت موظفي الإدارة العليا خلال الفترة:

الثلاثة أشهر المنتهية  
في 31 مارس

2017	2018
دينار كويتي	دينار كويتي
24,368	49,147
2,236	3,343
<b>26,604</b>	<b>52,490</b>

مزایا قصيرة الأجل

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

## أسهم خزينة

6

(مدة) 31 مارس 2017	31 ديسمبر 2017	(مدة) 31 مارس 2018
3,980,000	4,824,307	<b>4,824,307</b>
5%	5%	4%
<b>2,985,000</b>	<b>2,822,220</b>	<b>3,405,961</b>
<b>1,544,594</b>	<b>1,544,594</b>	<b>1,544,594</b>

عدد أسهم الخزينة (أسهم)

نسبة الأسهم المصدرة (%)

القيمة السوقية (دينار كويتي)

التكلفة (دينار كويتي)

إن الاحتياطيات التي تعادل تكلفة أسهم الخزينة المحفظ بها غير متاحة للتوزيع.

## رأس المال

7

بلغ رأس المال المصرح به 38,250,000 دينار كويتي مكوناً من 382,500,000 سهماً بقيمة 100 فلس لكل سهم. تم اعتقاد زيادة رأس المال المصرح به من قبل الجمعية العمومية الغير عادية للمساهمين المنعقدة في 29 سبتمبر 2016. ويبلغ رأس المال الشركة المصدر والمدفوع 13,175,000 دينار كويتي مكوناً من 131,750,000 سهماً كما في 31 مارس 2018 (31 ديسمبر 2017: 100,000,000 سهماً و 31 مارس 2017: 82,500,000 سهماً) بقيمة 100 فلس لكل سهم.

خلال الفترة، قامت الشركة الام بزيادة حقوق مساهميها بمبلغ 0.630 دينار كويتي للسهم بحيث تكون قيمة السهم 0,100 دينار كويتي، وعلاوة إصدار بمبلغ 0.530 دينار كويتي. وقد تم اصدار أسهم بإجمالي 31,750,000 سهم ما أدى الى زيادة رأس المال المساهم بقيمة 3,175,000 دينار كويتي، وزيادة علاوة الإصدار بمبلغ 16,827,500 دينار كويتي.

لاحقاً لنهاية الفترة، وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الام المنعقد في 24 ابريل 2018 على توزيع أرباح بمبلغ 121 فلس للسهم (2016: لا شيء) بإجمالي 15,358,009 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017 (2016: لا شيء)، وذلك الى المساهمين المسجلين في تاريخ الحصول على الموافقات القانونية اللازمة.

## شركة المشاريع المتنورة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع. وشراكتها التابعة

إصلاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتبة المجمعة (غير مدققة) كما في ولفتره المنتهيه في 31 مارس 2018

### 8 معلومات قطاعات التشغيل

تم تنظيم المجموعة، لأغراض الإدارية، إلى قطاعي تشغيل وهما: (أ) الاستثمارات: وتنتألف من استثمار فوائض الأموال في محافظ استثمارية، و(ب) عمليات الخدمات: وتنتألف من إدارة المشروقات وتوفير الخدمات التنظيف للطائرات وغيرها من تسهيلات الخدمات.

المجموع	الثلاثة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		استثمارات	
	مارس 31		مارس 31		مارس 31	
بيان الدخل المرهون لمحفظة المجتمع: غير إرادات القطاع						
ربع القطاع						
مصرفوفات غير موزعة						
ربح الفترة						
استهلاك وإطفاء						
المجموع						
عمليات الخدمات						
استثمارات						
بيان المركز المالي للمرحلية المجموع:						
بيان المركز المالي للموجودات						
المطلوبات						
نفقات رأسمالية						
تتمثل النفقات الرأسمالية في اضافة الى موجودات غير ملموسة.						

## الضرائب 9

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس		
2017	2018	
دinar كويتي	دinar كويتي	
53,698	<b>62,789</b>	ضريبة دعم العمالة الوطنية
23,676	<b>25,339</b>	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
23,676	<b>25,339</b>	الزكاة
<b>101,050</b>	<b>113,467</b>	

## مطلوبات محتملة 10

كما في 31 مارس 2018، كان لدى المجموعة مطلوبات محتملة بقيمة 36,410,576 دينار كويتي (31 ديسمبر 2017: 307,290 دينار كويتي 31 مارس 2017: 2,407,972 دينار كويتي) فيما يتعلق بكفالات بنكية ضمن السيقط الطبيعي للأعمال، وليس من المتوقع أن ينشأ عنها التزامات جوهرية.

## القيمة العادلة للأدوات المالية 11

ت تكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

ت تكون الموجودات المالية من الإيرادات الشاملة الأخرى، والمدينين والموجودات الأخرى، والنقد والقند المعادل والقرض ذي طرف ذي علاقة. وت تكون المطلوبات المالية من الدائنين والمطلوبات الأخرى باستثناء الإيجار المستلم مقدماً. ترى الإدارة أن القيمة المدرجة بالدفاتر للأدوات المالية تقارب بصورة معقولة قيمتها العادلة.

تم تصنيف القرض ذي طرف ذي علاقة والاصل المالي المدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 (إيضاح 2.2).

يعرض الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية ضمن المستوى 3 والمدرجة بالقيمة العادلة:

الموجودات المالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر: قرض ذي طرف ذي علاقة	موارد مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى: أسهم
32,896,137	1,308,633
<b>3,034,092</b>	<b>(8,948)</b>
<b>(204,183)</b>	<b>-</b>
<b>30,066,228</b>	<b>1,317,581</b>

إن التغير بنسبة 5% في المخاطر المتوقعة ذات الصلة المستخدمة لقياس الأسهم غير المسعرة وفقاً للقيمة العادلة يؤدي إلى تأثير غير مادي على بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع أو بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع.

## تسهيلات محددة الأجل متعددة العملات 12

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2017، قامت الشركة الام بتوقيع اتفاقية قرض مع بنك محلى للحصول على تمويل بمبلغ 50,100,000 دينار كويتي لتمويل انشاء وتطوير مركز تجاري في الامارات العربية المتحدة ("المشروع") (إيضاح 5). لم يتم سحب هذه المبالغ كما في 31 مارس 2018.