

Date : 20/11/2017
Ref : UPC/GF/2017/382

To: Boursa Kuwait

السادة: بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين،
تحية طيبة وبعد،

**Subject: Disclosure of material information with regards to
finance the development of Reem Mall in Abu Dhabi
(the "Project")**

**الموضوع: الإفصاح عن معلومة جوهرية بشأن تمويل تطوير
ريم مول في ابو ظبي ("المشروع")**

Pursuant to the provisions of module ten "Disclosure and Transparency" of the Executive Regulations of Law No. 7 of year 2010 and their amendments, United Projects for Aviation Services Company (UPAC) would like to announce that Al Farwaniya Property Developments LLC has signed a seven-year senior credit facility for a value of \$457 million with a consortium of regional and international banks: Abu Dhabi Commercial Bank (ADCB), Gulf Bank Kuwait, Noor Bank and Standard Chartered Bank, to finance the development of Reem Mall. Al Farwaniya Property Developments LLC is a United Arab Emirates Company responsible for developing the Reem Mall in Abu Dhabi, a project that UPAC has invested in through its subsidiary, Al Arfaj Real Estate Company, in partnership with one of the subsidiaries of the National Real Estate Company KSCP. Closing of the above credit facility is subject to the project sponsors (Agility, UPAC, and NREC) meeting final conditions. At this time there is no impact on the company's financials, until the deal is finalized. A detailed disclosure will be made upon final closing.

عملاً بأحكام الكتاب العاشر "الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما، تفيد شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع "يوباك"، أن شركة الفروانية للتطوير العقاري ذ.م.م "الفروانية" المؤسسة في الإمارات العربية المتحدة كشركة لتطوير مشروع ريم مول في أبو ظبي وهو المشروع المستثمر فيه من شركة الأرفاج العقارية إحدى الشركات التابعة ليوباك بالمشاركة مع إحدى الشركات التابعة للشركة الوطنية العقارية ش.م.ك.ع قد وقعت عقد تسهيلات ائتمانية لمدة سبع سنوات للحصول على تمويل بقيمة 457 مليون دولار أمريكي مع عدد من البنوك الدولية والإقليمية وهي بنك الخليج ش.م.ك.ع، بنك أبو ظبي التجاري، بنك نور وبنك ستاندرد تشارترد، وذلك لتمويل تطوير المشروع. لا تكون التسهيلات نافذة قبل الانتهاء من استكمال بعض الاجراءات واستيفاء بعض الشروط المتعلقة بالتسهيلات من قبل كفلاء المشروع "الوطنية، يوباك وأجيليتي".

لا يوجد حالياً أي أثر على المركز المالي للشركة وسيتم الإفصاح عن أي أثر عند نفاذ عقد التسهيلات بعد استكمال كافة الاجراءات.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

Nadia Abdullah Akil
Vice Chairperson and CEO.



نادية عبدالله عقيل
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



Attachment: Disclosure of material information form.

المرفقات: نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

20 نوفمبر 2017	التاريخ
شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع	اسم الشركة المدرجة
<p>تفيد شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع "يوباك"، أن شركة الفروانية للتطوير العقاري ذ.م.م "الفروانية" المؤسسة في الإمارات العربية المتحدة كشركة لتطوير مشروع ريم مول في أبوظبي وهو المشروع المستثمر فيه من شركة الأرفاج العقارية إحدى الشركات التابعة ليوباك بالمشاركة مع إحدى الشركات التابعة للشركة الوطنية العقارية ش.م.ك.ع قد وقعت عقد تسهيلات ائتمانية لمدة سبع سنوات للحصول على تمويل بقيمة 457 مليون دولار أمريكي مع عدد من البنوك الدولية والإقليمية وهي بنك الخليج ش.م.ك.ع، بنك أبوظبي التجاري، بنك نور وبنك ستاندرد تشارترد، وذلك لتمويل تطوير المشروع.</p> <p>لا تكون التسهيلات نافذة قبل الانتهاء من استكمال بعض الإجراءات واستيفاء بعض الشروط المتعلقة بالتسهيلات من قبل كفلاء المشروع "الوطنية، يوباك وأجيليتي".</p>	المعلومة الجوهرية
لا يوجد حالياً أي أثر على المركز المالي للشركة وسيتم الإفصاح عن أي أثر عند نفاذ عقد التسهيلات بعد استكمال كافة الإجراءات.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة



نادية عبدالله عقيل

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

Disclosure of Material Information Form

Date	20 November 2017
Name of the Listed Company	United Projects for Aviation Services Co. K.S.C.P.
Material Information	<p>United Projects for Aviation Services Company (UPAC) would like to announce that Al Farwaniya Property Developments LLC has signed a seven-year senior credit facility for a value of \$457 million with a consortium of regional and international banks: Abu Dhabi Commercial Bank (ADCB), Gulf Bank Kuwait, Noor Bank and Standard Chartered Bank, to finance the development of Reem Mall.</p> <p>Al Farwaniya Property Developments LLC is a United Arab Emirates Company responsible for developing the Reem Mall in Abu Dhabi, a project that UPAC has invested in through its subsidiary, Al Arfaj Real Estate Company, in partnership with one of the subsidiaries of the National Real Estate Company KSCP.</p> <p>Closing of the above credit facility is subject to the project sponsors (Agility, UPAC, and NREC) meeting final conditions</p>
Significant Effect of the material information on the financial position of the company	At this time there is no impact on the company's financials, until the deal is finalized. A detailed disclosure will be made upon final closing.



Nadia Abdullah Akil
Vice Chairperson and CEO