

شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية  
ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة

البيانات المالية المجمعة

31 ديسمبر 2009



# بيكرتلي الكويت

د. سعود الحميدي وشركاه  
محاسبون قانونيون  
ص.ب. 1486، الصفاة 13015 الكويت  
منطقة الشرق، شارع عمر بن الخطاب  
بناية انشواطات، مدخل 5 الدور الأول  
تلفون: +965 1 82 82 83  
فاكس: +965 22 46 12 25  
Info@bakertillykuwait.com  
www.bakertillykuwait.com

## العيبان والعصيمي وشركاهم إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون  
صندوق بريد رقم 74 الصفاة  
الكويت الصفاة 13001  
ساحة الصفاة  
برج بيتك الطابق 18-21  
شارع أحمد الجابر  
هاتف: 22955000 / 22452880  
فاكس: 22456419  
kuwait@kw.ey.com  
www.ey.com.me

### تقرير مراقبي الحسابات المستقلين إلى حضرات السادة مساهمي شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك. (مقفلة)

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة المرفقة لشركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك. (مقفلة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2009 وبيانات الدخل والحل شامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المجمعة المتعلقة به للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى.

#### مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية المجمعة

إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية المجمعة والعرض العادل لها وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتتضمن هذه المسؤولية: وضع أدوات الرقابة الداخلية وتطبيقها والاحتفاظ بها فيما يتعلق بإعداد البيانات المالية المجمعة والعرض العادل لها والتأكد أن هذه البيانات المالية المجمعة خالية من أي أخطاء مادية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة وإجراء تقديرات محاسبية تتوافق مع الظروف بصورة معنلة.

#### مسؤولية مراقبي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية المجمعة استنادا إلى أعمال التدقيق التي قمنا بها وفقا لمعايير التدقيق الدولية التي تتطلب منا الالتزام بالمتطلبات الأخلاقية وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية المجمعة خالية من أخطاء مادية.

إننا لم نقم بتدقيق البيانات المالية للشركة التابعة، شركة رويال أفبيشن ش.م.ك. (مقفلة) [سابقا شركة جيت أفبيشن ش.م.ك. (مقفلة)] حيث تم تدقيقها من قبل مدققين مستقلين آخرين قاموا بتزويدنا بتقريرهم وأن تقريرنا فيما يتعلق بالمبالغ المرجحة لهذه الشركة التابعة يستند فقط إلى تقارير المدققين الآخرين. تعكس البيانات المالية للشركة التابعة إجمالي موجودات بمبلغ 12,177,842 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2009 (31 ديسمبر 2008: 12,640,522 دينار كويتي)، وبلغ صافي خسائر وإيرادات هذه الشركة التابعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ 567,206 دينار كويتي (31 ديسمبر 2008: خسارة بمبلغ 1,810,560 دينار كويتي) و2,816,319 دينار كويتي (31 ديسمبر 2008: 1,009,351 دينار كويتي) على التوالي.

يشتمل التدقيق على تنفيذ إجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والإفصاحات التي تتضمنها البيانات المالية المجمعة. تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مراقبي الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت تلك الأخطاء بسبب الغش أو الخطأ. عند تقييم هذه المخاطر، يأخذ مراقبو الحسابات في الاعتبار أدوات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد المجموعة للبيانات المالية المجمعة والعرض العادل لها، وذلك من أجل وضع إجراءات تدقيق تتناسب مع الظروف، ولكن ليس بغرض التعبير عن رأي حول فاعلية أدوات الرقابة الداخلية للمجموعة. ويشتمل التدقيق أيضا على تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة وصحة التقديرات المحاسبية الهامة التي أجرتها الإدارة، وكذلك تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المجمعة.

وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأي التدقيق.

**تقرير مراقبي الحسابات المستقلين**  
**إلى حضرات السادة مساهمي**  
**شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك. (مقفلة) (تتمة)**

**الرأي**  
في رأينا، استنادا إلى تدقيقنا وتقارير المدققين الآخرين، أن البيانات المالية المجمعة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي  
المادية، عن المركز المالي للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2009 وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ  
وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية.

**تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى**  
في رأينا أيضا أن الشركة الأم تحتفظ بدفاتر محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس  
الإدارة فيما يتعلق بالبيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في هذه الدفاتر، وأننا قد حصلنا على كافة المعلومات  
والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، كما أن البيانات المالية المجمعة تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها  
قانون الشركات التجارية لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له والنظام الأساسي لشركة الأم وأنه قد أجري الجرد وفقا للأصول  
المرعية. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009 مخالفات لقانون الشركات التجارية  
لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له أو النظام الأساسي على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



**د. سعود الحميدي**  
سجل مراقبي الحسابات رقم 51 فئة أ  
د. سعود الحميدي وشركاه  
عضو في بيكرتلي العالمية



**وليد عبد الله العصيمي**  
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ- الكويت  
من العيان والعصيمي وشركاهم  
عضو في إرنست ويونغ

3 فبراير 2010

الكويت

بيان الدخل المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	إيضاحات	
7,422,474	11,217,667		إيرادات
(3,381,334)	(6,035,934)		تكاليف تشغيل
4,041,140	5,181,733		مجمّل الربح
1,019,753	(6,467)		(خسائر) أرباح محققة من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
24,221	-		ربح بيع جزء في شركات تابعة
140,155	180,160		إيرادات فوائد
(19,389)	65,580	9	حصة من نتائج شركات زميلة
42,957	8,990		إيرادات توزيعات أرباح
215,376	441,089	4	إيرادات أخرى
(461,949)	-		خسارة انخفاض قيمة استثمار في شركات زميلة
(1,795,642)	(45,513)	10	خسارة انخفاض القيمة من موجودات مالية متاحة للبيع
(149,381)	-		انخفاض قيمة الشهرة
(151,382)	-		خسارة انخفاض قيمة المدينين
(305,332)	(106,968)		تكاليف توزيع
(1,097,029)	(1,230,922)		مصروفات عمومية وإدارية
(133,427)	(170,748)		استهلاك
(291,185)	(309,191)		تكاليف تمويل
1,078,886	4,007,743		ربح السنة قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
(50,000)	(50,000)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(16,820)	(38,137)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(45,930)	(106,241)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(18,271)	(43,018)		الزكاة
947,865	3,770,347		ربح السنة
1,749,133	4,021,335		الخاصة بـ:
(801,268)	(250,988)		مساهمي الشركة الأم
947,865	3,770,347		الحصص غير المسيطرة
22 فلس	50 فلس	5	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك (مقفلة) وشركاتها التابعة


بيان الدخل الشامل المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009

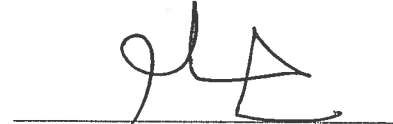
2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	إيضاحات	
947,865	3,770,347		ربح السنة
			<b>الإيرادات الشاملة الأخرى</b>
(1,586,615)	103,681	10	صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية متاحة للبيع
(1,019,753)	6,467	10	صافي المحول إلى بيان الدخل المجمع من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
1,795,642	45,513	10	المحول إلى بيان الدخل المجمع من انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
<u>(810,726)</u>	<u>155,661</u>		<b>الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى للسنة</b>
<u>137,139</u>	<u>3,926,008</u>		<b>إجمالي الإيرادات الشاملة للسنة</b>
			الخاص بـ :
938,407	4,176,996		مساهمي الشركة الأم
(801,268)	(250,988)		الحصص غير المسيطرة
<u>137,139</u>	<u>3,926,008</u>		

شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك (مقفلة) وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المجمع  
في 31 ديسمبر 2009

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	إيضاحات	الموجودات
7,889,084	405,157	6	موجودات غير متداولة
732,464	860,756	7	مشروعات تحت التنفيذ
25,740,467	31,470,714	8	عقار ومعدات
586,826	902,406	9	موجودات غير ملموسة
2,531,237	423,868	10	استثمارات في شركات زميلة
			موجودات مالية متاحة للبيع
<u>37,480,078</u>	<u>34,062,901</u>		
			موجودات متداولة
82,312	116,058		بضاعة
463,447	1,063,187	11	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
515,488	861,685	19	المستحق من أطراف ذات علاقة
4,516,575	9,102,662	12	النقد والنقد المعادل
<u>5,577,822</u>	<u>11,143,592</u>		
<u>43,057,900</u>	<u>45,206,493</u>		
			مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
8,250,000	8,250,000	13	رأس المال
10,500,000	10,500,000		علاوة إصدار أسهم
1,644,673	2,070,546	14	احتياطي قانوني
1,644,673	2,070,546	15	احتياطي اختياري
(963,406)	(1,044,986)	16	أسهم خزينة
3,156	3,156		احتياطي أسهم خزينة
(582)	155,079		التغيرات المترجمة في القيمة العادلة
7,444,192	9,414,231		أرباح محتفظ بها
<u>28,522,706</u>	<u>31,418,572</u>		
3,113,820	2,862,832		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
			الحصص غير المسيطرة
<u>31,636,526</u>	<u>34,281,404</u>		
			إجمالي حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
2,500,000	2,100,000	17	قروض محددة الأجل
144,883	193,968		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<u>2,644,883</u>	<u>2,293,968</u>		
			مطلوبات متداولة
2,080,000	2,600,000	17	قروض محددة الأجل
239,711	315,515	19	المستحق إلى أطراف ذات علاقة
6,456,780	5,715,606	18	داننون وأرصدة دائنة أخرى
<u>8,776,491</u>	<u>8,631,121</u>		
<u>11,421,374</u>	<u>10,925,089</u>		
<u>43,057,900</u>	<u>45,206,493</u>		
			إجمالي المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

  
عبد العزيز مطلق العيصمي  
نائب رئيس مجلس الإدارة

  
ماجد عيسى العجيل  
رئيس مجلس الإدارة

شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك (مقفلة) وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المجمع  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	إيضاحات	
1,749,133	4,021,335		أنشطة العمليات
1,704,244	3,351,257		ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم
(400)	7,611		تعديلات لـ:
19,389	(65,580)	9	استهلاك وإطفاء
(399)	-		خسارة (ربح) بيع عقار ومعدات
(24,221)	-		حصة من نتائج شركات زميلة
54,870	50,966		ربح بيع استثمار في شركة زميلة
(1,019,753)	6,467		ربح بيع جزء في شركة تابعة
461,949	-		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
1,795,642	45,513	10	خسائر (أرباح) محققة من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
149,381	-		خسارة انخفاض قيمة استثمار في شركات زميلة
(140,155)	(180,160)		خسارة انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
(42,957)	(8,990)		انخفاض قيمة الشهرة
291,185	309,191		إيرادات فوائد
151,382	-		إيرادات توزيعات أرباح
5,149,290	7,537,610		تكاليف تمويل
			انخفاض قيمة المدينين
25,785	(33,746)		التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل:
(29,569)	(578,361)		بضاعة
(847,363)	(346,197)		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
179,581	75,804		المستحق من أطراف ذات علاقة
790,441	1,118,442		المستحق إلى أطراف ذات علاقة
5,268,165	7,773,552		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(23,575)	(1,881)		النقد الناتج من العمليات
5,244,590	7,771,671		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
			صافي النقد الناتج من أنشطة العمليات
(8,084,617)	(91,478)		أنشطة الاستثمار
12,081,977	2,052,528		شراء موجودات مالية متاحة للبيع
(4,662,716)	(3,070,749)	7	المحصل من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
(459,707)	(348,401)		مشروع قيد التنفيذ
400	41,749		شراء عقار ومعدات
140,155	158,781		المحصل من بيع عقار ومعدات
42,957	8,990		إيرادات فوائد مستلمة
11,688	-		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
220,000	-		صافي التدفقات النقدية من بيع جزء في شركة تابعة
(68,411)	(217,844)	8	المحصل من بيع استثمار في شركة زميلة
(778,274)	(1,466,424)		الإضافات إلى موجودات غير ملموسة
			صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
(244,200)	(81,580)		أنشطة التمويل
(1,700,000)	(400,000)		شراء أسهم خزينة
1,280,000	520,000		سداد قروض محددة الأجل
(2,760,273)	(1,221,895)		قروض محددة الأجل مستلمة
(291,185)	(284,697)		توزيعات أرباح مدفوعة
1,336,226	(250,988)		تكاليف تمويل مدفوعة
(2,379,432)	(1,719,160)		صافي الحركة في الحصص غير المسيطرة
2,086,884	4,586,087		صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
2,429,691	4,516,575		الزيادة في النقد والنقد المعادل
4,516,575	9,102,662	12	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
			النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك (مقفلة) وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع  
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009

المجموع دينار كويتي	الحصص غير المسيطرة دينار كويتي	الإجمالي الفرعي دينار كويتي	ارباح محتفظ بها دينار كويتي	التغيرات				علاوة			
				المشاركة في القيمة المعانة دينار كويتي	احتياطي أسهم الخزينة دينار كويتي	أسهم خزينة دينار كويتي	احتياطي اختياري دينار كويتي	احتياطي قانوني دينار كويتي	إصدار أسهم دينار كويتي	رأس المال العام دينار كويتي	
636,526	3,113,820	28,522,706	7,444,192	(582)	3,156	(963,406)	1,644,673	1,644,673	10,500,000	8,250,000	
3,770,347	(250,988)	4,021,335	4,021,335	-	-	-	-	-	-	-	-
155,661	-	155,661	-	155,661	-	-	-	-	-	-	-
3,926,008	(250,988)	4,176,996	4,021,335	155,661	-	(81,580)	-	-	-	-	-
(81,580)	-	(81,580)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,237,500	-	(1,237,500)	(1,237,500)	-	-	-	-	-	-	-	-
37,950	-	37,950	37,950	-	-	-	425,873	425,873	-	-	-
-	-	-	(851,746)	-	-	-	-	-	-	-	-
4,281,404	2,862,832	31,418,572	9,414,231	155,079	3,156	(1,044,986)	2,070,546	2,070,546	10,500,000	8,250,000	

في 31 ديسمبر 2009

إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للسنة  
شراء أسهم خزينة  
توزيعات أرباح معلن عنها (إيضاح 13)  
تعميل توزيعات أرباح على أسهم الخزينة (إيضاح 13)  
المحول إلى الاحتياطيات

كما في 1 يناير 2009  
ربح (خسارة) السنة  
إيرادات شاملة أخرى

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.



شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية بش.م.ك (مقفلة) وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع (تتمة)  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009

	الخاص بمساهمي الشركة، الأم										
	الحصص	غير المسيطرة	الإجمالي	أرباح محتفظ بها	التغيرات المتراكمة في العينة العامة	احتياطي	أسم خريفة	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني	إصدار	رأس المال
المجموع	سيار كويتي	سيار كويتي	سيار كويتي	سيار كويتي	سيار كويتي	سيار كويتي	سيار كويتي	سيار كويتي	سيار كويتي	سيار كويتي	سيار كويتي
428,141	1,777,592	30,650,549	8,893,139	810,144	3,156	(719,206)	1,456,658	1,456,658	10,500,000	8,250,000	
947,865	(801,268)	1,749,133	1,749,133	-	-	-	-	-	-	-	
(810,726)	-	(810,726)	-	(810,726)	-	-	-	-	-	-	
137,139	(801,268)	938,407	1,749,133	(810,726)	-	-	-	-	-	-	
769,996	1,769,996	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
17,500	367,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
244,200)	-	(244,200)	-	-	-	(244,200)	-	-	-	-	
887,500)	-	(2,887,500)	(2,887,500)	-	-	-	-	-	-	-	
65,450	-	65,450	65,450	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	(376,030)	-	-	-	188,015	188,015	-	-	
636,526	3,113,820	28,522,706	7,444,192	(582)	3,156	(963,406)	1,644,673	1,644,673	10,500,000	8,250,000	

إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للسنة

تفعيل من الرائدة في رأسمال شركة تابعة

الناجح من حيازة شركة تابعة

شراء أسهم خريفة

توزيعات أرباح معلن عنها (إبضاح 13)

تفعيل توزيعات أرباح على أسهم الخريفة

المحول إلى الاحتياطيات

في 31 ديسمبر 2008

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 26 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

## 1 - الأنشطة

تم التصريح بإصدار البيانات المالية المجمعة لشركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك (مقفلة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("المجموعة") للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 3 فبراير 2010.

تأسست شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك. (مقفلة) كشركة مساهمة كويتية مقفلة في 4 ديسمبر 2000، وعنوان مكتبها المسجل هو شارع فهد السالم ، برج الأبرار - ص ب 27068 الصفاة 13131 الكويت . إن أهم أغراض الشركة الأم هي ما يلي :

- تقييم الخدمات الأرضية وخدمات التنظيف للطائرات ، بالإضافة إلى تزويد الطائرات بالماء وتموينها .
- خدمة تأجير الطائرات .
- خدمات السياحة والسفر والشحن .
- إدارة المشاريع .
- استثمار الفوائض المالية في محافظ استثمارية تدار من قبل شركات متخصصة .

تستثمر الشركة الأم بغرض السيطرة على شركات أخرى أو تستحوذ على حصص غير مسيطرة في شركات أخرى بصورة مباشرة أو بالاشتراك مع الشركات الأخرى.

تتضمن المجموعة الشركة الأم كما هو مبين أعلاه والشركات التابعة لشركة رويال أفبيشن ش.م.ك. (مقفلة) [سابقا شركة جيت أفبيشن ش.م.ك. (مقفلة)] والشركة الوطنية لخدمات الطيران ذ.م.م.

تم إدراج أسهم الشركة الأم في سوق الكويت للأوراق المالية بتاريخ 5 يونيو 2006.

إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة الخطوط الوطنية الكويتية ش.م.ك. (الشركة الأم الكبرى).

## 2.1 - أساس الإعداد

تعد البيانات المالية المجمعة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء قياس الموجودات المالية المتاحة للبيع وفقا للقيمة العادلة. تم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي الذي يمثل العملة الرئيسية للشركة الأم.

## بيان الالتزام

أعدت البيانات المالية المجمعة للشركة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية، ووفقا لمتطلبات القرار الوزاري رقم 18 لعام 1990 ذات الصلة

## أساس التجميع

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة التالية :

اسم الشركة	بلد التأسيس	النشاط الرئيسي	نسبة الملكية %	2008	2009
شركة رويال أفبيشن ش.م.ك. (مقفلة)	الكويت	إدارة وخدمات	55.75	55.75	
[سابقا شركة جيت أفبيشن ش.م.ك. (مقفلة)]	الكويت	إدارة وخدمات	51	51	
الشركة المتحدة الوطنية لخدمات الطيران ذ.م.م.	الكويت	إدارة وخدمات			

## 2.1 - أساس الإعداد (تتمة)

### أساس التجميع (تتمة)

يتم تجميع الشركات التابعة بالكامل من تاريخ الحيازة والذي يمثل تاريخ ممارسة المجموعة للسيطرة على تلك الشركات ويستمر حتى تاريخ توقف تلك السيطرة. تعد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم باستخدام سياسات محاسبية موحدة. تستبعد عند التجميع كافة الأرصدة والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات فيما بين المجموعة شركات المجموعة.

تمثل الحصص غير المسطرة الجزء من الأرباح أو الخسائر وصافي الموجودات التي لم تحتفظ بها المجموعة وتعرض بصورة منفصلة في بيان الدخل المجمع وتعرض في بيان المركز المالي المجمع ضمن حقوق الملكية كبند منفصل عن حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم. يتم المحاسبة عن حيازة الحصص غير المسيطرة باستخدام طريقة توسيع أعمال الشركة الأم والتي يتم من خلالها تسجيل الفرق بين المقابل والقيمة الدفترية لصافي الموجودات المشتركة لتلك الحصة كشهرة.

## 2.2 - التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

إن السياسات المحاسبية المطبقة مماثلة لتلك المستخدمة في السنة المالية السابقة باستثناء ما يلي:

قامت المجموعة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجيدة والمعدلة التالية كما في 1 يناير 2009:

### المعيار الدولي للتقارير المالية 7 الأدوات المالية: الإفصاحات

يتطلب المعيار المعدل إفصاحات إضافية عن قياس القيمة العادلة ومخاطر السيولة. إن قياسات القيمة العادلة المتعلقة بالبنود المدرجة بالقيمة العادلة يجب أن يتم الإفصاح عنها وفقا لمصر مخلات باستخدام جدول هرمي من ثلاثة مستويات للقيمة العادلة وفقا لفئتها وذلك لجميع الأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة. إضافة إلى ذلك، يتطلب المعيار المعدل مطابقة الرصيد الافتتاحي و الرصيد الختامي لقياس القيمة العادلة من المستوى الثالث، وكذلك التحويلات الهامة بين المستويات في جدول القيمة العادلة. توضح التعديلات أيضا متطلبات الإفصاح عن مخاطر السيولة فيما يتعلق بالموجودات المستخدمة لإدارة السيولة. تم عرض إفصاحات قياس القيمة العادلة في إيضاح 26.

### المعيار الدولي للتقارير المالية 8: قطاعات التشغيل

إن المعيار الدولي للتقارير المالية 8 يحل محل معيار المحاسبة الدولي 14 تقارير القطاعات اعتبارا من تاريخ سريان مفعوله. وقد قررت المجموعة أن قطاعات التشغيل المحددة وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية 8 هي نفس قطاعات الأعمال المحددة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي 14. إن الإفصاحات المتعلقة بالمعيار الدولي للتقارير المالية 8 مبينة في الإيضاح رقم 23.

### معيار المحاسبة الدولي رقم 1: عرض البيانات المالية

يفصل المعيار بين التغييرات في حقوق ملكية المالك وغير المالك. يتضمن بيان التغييرات في حقوق الملكية فقط تفاصيل المعاملات مع المالكين ويتم عرض التغييرات في حقوق ملكية غير المالكين بالمطابقة مع كل بند من حقوق الملكية. إضافة إلى ذلك، يقدم المعيار بيان الدخل الشامل: وهو يمثل كافة البنود المسجلة في الإيرادات والمصروفات سواء تم ذلك في بيان مستقل أو في بيانين مرتبطين. اختارت المجموعة عرض بيانين.

### معيار المحاسبة الدولي 23 "تكاليف الاقتراض"

يتطلب هذا المعيار من المنشأة أن تقوم برسملة تكاليف الاقتراض التي تتعلق بحيازة أو إنشاء أو إنتاج الأصل المؤهل كجزء من تكلفة الأصل ويستبعد خيار تحميل تكاليف الاقتراض كمصروفات في بيان الدخل المجمع. إن تطبيق المعيار المعدل لم يؤثر على البيانات المالية المجمع حيث إن المجموعة تقوم حاليا بتطبيق سياسة رسملة تكاليف الاقتراض المتكبدة على الموجودات المؤهلة. تم رسملة تكاليف اقتراض بمبلغ لا شيء (2008: 135,098 دينار كويتي) على موجودات مؤهلة مدرجة ضمن إنشاءات قيد التنفيذ (إيضاح 6).

## 2.2 - التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات (تتمة)

**معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن لم يسري مفعولها بعد**  
تم إصدار معايير مجلس معايير المحاسبة الدولية التالية ولكن لم يسري مفعولها بعد ولم يتم تطبيقها مبكرا من قبل المجموعة.

**المعيار الدولي للتقارير المالية 3 المعدل - دمج الأعمال ومعايير المحاسبة الدولي 27 المعدل - البيانات المالية المجمعة والمستقلة.**

تم إصدار المعايير المعدلة في يناير 2008 ويسري مفعوله للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يوليو 2009. يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية 3 (المعدل) عددا من التغييرات في المحاسبة عن دمج الأعمال التي تمت بعد هذا التاريخ والذي سوف يؤثر على مبلغ الشهرة المحقق والنتائج المسجلة في الفترة التي تمت فيها الحيازة والنتائج المستقبلية المدرجة. يتطلب معيار المحاسبة الدولي 27 (معدل) أن يتم المحاسبة عن التغيير في حصة الملكية في شركة تابعة (مع عدم فقدان السيطرة) كمعاملة حقوق ملكية. لذلك، لن تؤدي هذه المعاملات بعد الآن إلى شهرة ولا حتى أرباح أو خسائر. إضافة إلى ذلك، تغير المعايير المعدلة المحاسبة عن الخسائر المتكبدة من قبل الشركة التابعة وكذلك فقدان السيطرة على شركة تابعة. تم إجراء تعديلات إضافية على معيار المحاسبة الدولي 7: بيان التدفقات النقدية ومعايير المحاسبة الدولي 12: ضرائب الدخل ومعايير المحاسبة الدولي 21: تأثير التغييرات في معدلات صرف العملات الأجنبية ومعايير المحاسبة الدولي 28: الاستثمار في شركات زمنية. سوف تؤثر التغييرات على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 (معدل) ومعايير المحاسبة الدولي 27 (معدل) على الحيازات المستقبلية أو على فقدان السيطرة وعلى المعاملات مع الحصص غير المسيطرة.

**المعيار الدولي للتقارير المالية 9: الأدوات المالية**

تم إصدار المعيار في نوفمبر 2009 ويسري على السنوات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2013. إن المعيار الدولي للتقارير المالية 9 يعزز من قدرة مستخدمي البيانات المالية على تقييم مبالغ وتوقيت ودرجة التأكد من التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة، وذلك من خلال استبدال العديد من فئات تصنيف الأدوات المالية وطرق تحديد انخفاض القيمة المرتبطة بها.

**معايير المحاسبة الدولي 24: إفصاحات الطرف ذي علاقة**

تم إصدار المعيار المعدل في نوفمبر 2009. ويسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2011. يبسط المعيار المعدل تعريف الطرف ذي علاقة ويقدم إعفاء جزئي من متطلبات الإفصاح للمؤسسات الحكومية ذات الصلة.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية مجموعة من التعديلات في بعض المعايير حيث يهدف بصورة رئيسية إلى استبعاد حالات عدم التوافق وتقديم التوضيحات حول هذه المعايير. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات ولا يتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة.

## 2.3 - السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة في إعداد هذه البيانات المالية المجمعة.

**دمج الأعمال والشهرة**

يتم المحاسبة عن دمج الأعمال باستخدام طريقة الشراء المحاسبية. تقاس تكلفة الحيازة بالقيمة العادلة للموجودات وأدوات حقوق الملكية المصدرة والمطلوبات المتكبدة أو المقدر في تاريخ التحويل زاندا التكاليف المتعلقة بالحيازة مباشرة. تقاس الموجودات والمطلوبات المحددة التي تم حيازتها والمطلوبات الطارئة المقدر في دمج الأعمال مبدئيا بالقيمة العادلة كما في تاريخ الحيازة، بصرف النظر عن مقدار الحصص غير المسيطرة.

يتم قياس الشهرة مبدئيا بالتكلفة التي تمثل زيادة تكلفة دمج الأعمال عن حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة والمطلوبات المحتملة. إذا كانت تكاليف الحيازة أقل من القيمة العادلة لصافي الموجودات المحاسبة التابعة التي تم حيازتها يتم إدراج الفضة مباشرة في بيان الدخل المحمم.

## 2.3 - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### دمج الأعمال والشهرة (تتمة)

بعد التسجيل المبني، تقاس الشهرة بالتكلفة ناقصا أي خسائر متراكمة من انخفاض القيمة. لغرض اختبار انخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة المكتسبة في مذج الأعمال، من تاريخ الحيازة، إلى كل وحدة من وحدات إنتاج النقد التي من المتوقع أن تستفيد من مذج الأعمال بصرف النظر عن تخصيص الموجودات أو المطلوبات الأخرى للشركة التي تم حيازتها إلى الوحدات.

عندما تشكل الشهرة جزءا من وحدة إنتاج النقد (مجموعة وحدات إنتاج النقد) ويتم استبعاد جزءا من العمليات بداخل الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعمليات المستبعدة في القيمة الدفترية للعمليات عند تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد العمليات. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الحالة على أساس القيم النسبية للعمليات المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة إنتاج النقد.

### تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات إلى الحد الذي يكون عنده تدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة أمرا محتملا ويمكن قياس مبلغ الإيرادات بصورة موثوق منها. يتم قياس الإيرادات وفقا للقيمة العادلة للمقابل المستلم. ويجب أيضا تطبيق مقاييس التحقق التالية قبل تحقق الإيرادات:

#### إيرادات الإيجارات

تتحقق إيرادات الإيجارات عند اكتسابها على أساس نسبي زمني .

#### إيرادات مواقف السيارات

تتحقق إيرادات مواقف السيارات عند استلام النقد.

#### إيرادات الفوائد

تتحقق إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

#### إيرادات توزيعات أرباح

تتحقق إيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت حق المجموعة في استلام الدفعات.

### تكاليف التمويل

إن تكاليف التمويل المتعلقة مباشرة بأصل مؤهل يستغرق فترة من الوقت لكي يصبح جاهزا للاستخدام المعد له يتم رسملتها كجزء من تكاليف الأصل. تتوقف رسملة تكاليف التمويل عند استكمال كافة الأنشطة المطلوبة لإعداد الأصل للاستخدام المعد له. يتم احتساب تكاليف التمويل الأخرى وتتحقق على أساس نسبي زمني مع احتساب الرصيد المستحق الدائن ومعدلات الفائدة المعمول بها.

### الضرائب

#### ضريبة دعم العمالة الوطنية

تحتسب الشركة الأم ضريبة دعم العمالة الوطنية وفقا للقانون رقم 19 لعام 2000 وقرار وزير المالية رقم 24 لعام 2006 بنسبة 2.5 % من الربح الخاضع للضريبة للسنة. وفقا للقانون، تم خصم الإيرادات من الشركات الزميلة والتابعة وتوزيعات الأرباح النقدية من ربح السنة للشركات المدرجة التي تخضع لضريبة دعم العمالة الوطنية.

#### مؤسسة الكويت للتقدم العلمي

تحتسب الشركة الأم حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% وفقا للحساب المعدل استنادا إلى قرار أعضاء مجلس الإدارة الذي ينص على أنه يجب استبعاد الإيرادات من الشركات الزميلة والتابعة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة والتحويل إلى الاحتياطي القانوني من ربح السنة عند تحديد المخصص.

## 2.3 - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## الضرائب (تتمة)

## الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة بنسبة 1 % من ربح الشركة الأم وفقا لقرار وزارة المالية رقم 58 لعام 2007.

## مشاريع تحت التنفيذ

تدرج المشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة والتي تتضمن تكلفة البناء والموجودات والمصروفات المباشرة الأخرى وتكاليف التمويل المرسلة المتعلقة مباشرة بالمشروع .

يتم مراجعة القيمة الدفترية لهذه المشروعات بغرض تحديد انخفاض قيمتها عندما يكون هناك أحداث أو تغييرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا يمكن استردادها. إذا ما توفر مثل هذا المؤشر وعندما تتجاوز القيمة الدفترية المبلغ المقدر الذي يمكن استرداده، يتم تخفيض الموجودات إلى القيمة الممكن استردادها.

## عقار ومعدات

يدرج العقار والمعدات بالتكلفة ناقصا الاستهلاك المتراكم و / أو أي خسائر متراكمة من انخفاض في القيمة، إن وجدت. تتضمن هذه التكلفة استبدال جزء من العقار والمعدات وتكاليف الاقتراض للمشروعات الإنشائية طويلة الأجل إذا تم الوفاء بمعايير التحقق. عند ضرورة استبدال أجزاء جوهرية من العقار والمعدات، تسجل المجموعة هذه الأجزاء كموجودات منفصلة ذات أعمار إنتاجية ومعدلات استهلاك محددة على التوالي. وكذلك، عند إجراء فحص أساسي، فإنه يتم إدراج تكلفته ضمن القيمة الدفترية للألات والمعدات كاستبدال عند الوفاء بمعايير التحقق. تدرج كافة تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في بيان الدخل المجمع عند تكبدها.

يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدره للموجودات كما يلي:

• مبنى إدارية	10 سنوات
• أثاث وتركيبات	على مدى 3 إلى 5 سنوات
• حاسب آلي	على مدى 3 إلى 5 سنوات
• سيارات	على مدى 3 إلى 5 سنوات
• أدوات ومعدات	على مدى 3 إلى 5 سنوات

إن بند العقار والألات والمعدات وأي جزء جوهرى مسجل مبدئيا يتم عدم تحققه عند البيع أو عند عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من استخدامه أو بيعه. تدرج أي أرباح أو خسائر ناتجة عن استبعاد الأصل (المحتسبة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) في بيان الدخل المجمع عن استبعاد الأصل.

يتم مراجعة القيمة التخريبية والعمر الإنتاجي وطرق الاستهلاك للأصل في نهاية كل سنة مالية ويتم تعديلها في المستقبل، متى كان ذلك مناسباً.

## موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة بصورة منفصلة بالتكلفة عند التحقق المبني. تمثل تكلفة الموجودات غير الملموسة التي تم حيازتها في دمج الأعمال القيمة الدفترية كما في تاريخ الحيازة. بعد التحقق المبني، يتم إدراج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصا أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة من انخفاض القيمة.

يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة إما محددة أو غير محددة.

تطفاً الموجودات غير الملموسة التي لها أعمار محددة على مدى أعمارها الإنتاجية الاقتصادية ويتم تقديرها وتعديلها لغرض تحديد الانخفاض في القيمة في حالة وجود ما يشير إلى انخفاض قيمة الأصل غير الملموس. يتم مراجعة فترة وأسلوب الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في نهاية كل سنة مالية على الأقل. إن التغييرات في الأعمار الإنتاجية المتوقعة أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية من الموجودات يتم المحاسبة عنها من خلال تغيير فترة وأسلوب الإطفاء، متى كان ذلك مناسباً، حيث يتم معالجتها كتغييرات في التقديرات المحاسبية. يتم إدراج مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة التي لها أعمار محددة في بيان الدخل المجمع.

### 2.3 - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### موجودات غير ملموسة (تتمة)

لا تطفأ الموجودات غير الملموسة التي لها أعمار إنتاجية غير محددة ولكن يتم اختبارها سنويا لغرض تحديد انخفاض القيمة سنويا إما على أساس إفرادي أو على مستوى وحدة إنتاج النقد. يتم مراجعة العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة سنويا للتأكد عما إذا كان تقييم الأعمار الاقتصادية غير المحددة مازال مؤبدا، وإن لم يكن ذلك فإن التغير في تقييم العمر الإنتاجي من غير محدود إلى محدود يتم على أساس مستقبلي.

تقاس الأرباح أو الخسائر من استبعاد الأصل غير الملموس بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل وتدرج في بيان الدخل المجمع عند استبعاد الأصل.

#### استثمارات في شركات زميلة

يتم المحاسبة عن استثمار المجموعة في شركاتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية المحاسبية. إن الشركة الزميلة هي تلك التي تمارس عليها المجموعة تأثيرا ملموسا.

وفقا لطريقة حقوق الملكية، يدرج الاستثمار في الشركة الزميلة في البيانات المالي زاندا تغيرات ما بعد الحيابة في حصة المجموعة من صافي موجودات الشركة المستثمر فيها. يتم إدراج الشهرة المتعلقة بشركة زميلة في القيمة الدفترية للاستثمار ولا يتم إطفؤها أو اختبار بصورة منفصلة لغرض تحيد الانخفاض في القيمة.

يعكس بيان الدخل المجمع حصة المجموعة من نتائج الشركات الزميلة. عندما يكون هناك تغير مسجل مباشرة في حقوق ملكية شركة زميلة تقوم المجموعة بتسجيل حصتها في أي تغيرات وتفصح عنها متى أمكن ذلك في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع. يتم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات بين المجموعة والشركة الزميلة بما يتناسب مع حصة المجموعة في الشركة الزميلة.

تدرج الحصة من أرباح الشركة الزميلة في بيان الدخل المجمع. وهذا يمثل الربح الخاص بمساهمي الشركة الأم من الشركة الزميلة، لذلك فهو يمثل الربح بعد الضرائب والحصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركات الزميلة.

تعد البيانات المالية للشركات الزميلة لنفس الفترة المالية للشركة الأم. ويتم إجراء التعديلات، متى لزم ذلك، لكي تتوافق السياسات المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تقوم المجموعة بتحديد مع إذا كان من الضروري تسجيل خسارة انخفاض قيمة لاستثمار المجموعة في الشركات الزميلة. تجري المجموعة تقدير في تاريخ كل تقارير مالية لغرض تحديد فيما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على انخفاض قيمة الاستثمار. فإذا ما حدث ذلك تحتسب المجموعة مبلغ انخفاض القيمة بالفرق بين القيمة العادلة للشركة الزميلة وتكلفة الحيابة ويتم تسجيل المبلغ في بيان الدخل المجمع.

عند فقدان التأثير الملموس على الشركة الزميلة، تقوم المجموعة بقياس وتسجيل الاستثمار المتبقي وفقا لقيمه العادلة. تدرج أن فروق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة عند فقدان التأثير الملموس والقيمة العادلة للاستثمار المتبقي والمتحصلات من البيع في بيان الدخل المجمع.

#### الأدوات المالية - التسجيل المبدئي والقياس اللاحق

##### (1) الموجودات المالية

##### التسجيل المبدئي والقياس

يتم تصنيف الموجودات المالية ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم 39 كـ "موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل" أو "قروض ومدينين" أو "استثمارات محتفظ بها حتى الاستحقاق" أو "موجودات مالية متاحة للبيع" متى كان ذلك مناسباً. تحدد المجموعة تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية عند التحقق المبدئي.

## 2.3 - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### الأدوات المالية - التسجيل المبني والقياس اللاحق (تتمة)

#### (1) الموجودات المالية (تتمة)

#### التسجيل المبني والقياس (تتمة)

يتم تسجيل كافة الموجودات المالية مبنيًا بالقيمة العادلة زائدًا التكاليف المتعلقة مباشرة بالمعاملة إذا كانت الاستثمارات غير مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

إن مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب التسليم الأصلي ضمن النطاق الزمني المحدد عموماً من خلال القوانين أو الأعراف السائدة في السوق (الطريقة المعتادة)، تدرج بتاريخ المتاجرة، أي التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل.

تتضمن الموجودات المالية للمجموعة النقد والنقد المعادل والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والمدينين والموجودات المالية المتاحة للبيع. في 31 ديسمبر 2009، لم يكن لدى المجموعة أي استثمارات محتفظ بها حتى الاستحقاق أو موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلا بيان الدخل.

### القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للموجودات المالية على تصنيفها كما يلي:

#### قروض ومدينين

إن القروض والمدينين هي موجودات مالية غير مشتقة ذات مدفوعات ثابتة أو محددة ولا يتم تحديد سعرها في سوق نشط. لم يكن لدى المجموعة أي قروض. يتضمن المدينون نتم تجارية مدينة يتم إدراجها بمبلغ الفاتورة الأصلي ناقصاً مخصص أي مبالغ مشكوك في تحصيلها. يتم تقدير الديون المشكوك في تحصيلها عندما لم يعد تحصيلها بالكامل أمراً محتملاً. تشطب الديون المعومة عند عدم إمكانية استردادها.

#### موجودات مالية متاحة للبيع

تتضمن الموجودات المالية المتاحة للبيع أسهم. إن الاستثمارات في أسهم المصنفة كمتاحة للبيع هي تلك غير المصنفة كمحتفظ بها للمتاجرة وال المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

بعد التحقق المبني، يتم قياس الموجودات المالية المتاحة للبيع لاحقاً وفقاً للقيمة العادلة مع إدراج الأرباح والخسائر غير المحققة كتغيرات متراكمة في القيمة العادلة في الإيرادات الشاملة الأخرى حتى يتم بيع الاستثمار أو عند تحديد وجود انخفاض في قيمته، حيث يتم في ذلك الوقت تشطب الأرباح والخسائر المتراكمة من التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة وإدراجها في بيان الدخل المجمع. إن الموجودات المالية التي يتعذر قياس قيمتها العادلة بصورة موثوق منها، يتم إدراجها بالتكلفة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت.

### عدم التحقق

لا يتم تحقق الأصل المالي (أو ما ينطبق عليه ذلك أو جزء من الأصل المالي أو جزء من مجموعة أصول مالية مماثلة) عندما:

- ينتهي الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل.
- تحتفظ المجموعة بالحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل ولكن بالمقابل تتحمل التزام بدفع التدفقات بالكامل دون تأخير إلى طرف ثالث بموجب ترتيب "القبض والدفع"، وعندما تقوم المجموعة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل وإما (أ) قامت بتحويل كافة مخاطر ومزايا الأصل أو (ب) لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الأصل ولكن حولت السيطرة على هذا الأصل.



## 2.3 - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## الأدوات المالية - التسجيل المبدئي والقياس اللاحق (تتمة)

## (1) الموجودات المالية (تتمة)

## عدم التحقق (تتمة)

عندما تقوم المجموعة بتحويل الحق في استلام التدفقات النقدية من تلك الموجودات المالية وعندما تنحل المجموعة في ترتيبات القبض والدفع ولم تتم بتحويل كافة مخاطر ومزايا الأصل أو تحويل السيطرة على الأصل، ويتحقق الأصل الجديد بمقدار استمرار سيطرة المجموعة على هذا الأصل. في هذه الحالة، تقوم المجموعة أيضا بتسجيل الالتزام ذات الصلة. ويتم قياس الأصل المحول والالتزام المرتبط به على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي تحتفظ بها المجموعة.

## (2) انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتاريخ كل تقارير مالية بإجراء تقييم لتحديد فيما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على أن أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية قد انخفضت قيمتها. تنخفض قيمة أصل مالي أو مجموعة أصول مالية فقط إذا ما توفر دليل موضوعي على انخفاض القيمة كنتيجة لوقوع حدث واحد أو أكثر بعد القيد المبدئي للأصل ("حدث خسارة") ويكون لحدث (أحداث) الخسارة تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المقدره للأصل المالي أو مجموعة الأصول المالية التي يمكن قياسها بصورة موثوق منها. قد يتضمن الدليل على انخفاض القيمة مؤشرات إلى مواجهة المقترض أو مجموعة المقترضين لصعوبة مالية كبيرة، أو تأخير في سداد الفوائد أو الدفعات الأصلية أو احتمال إشهار إفلاسهم أو الترتيبات المالية الأخرى وعندما تشير البيانات المعلنة إلى أن هناك نقص يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدره مثل التغيرات في الظروف الاقتصادية المرتبطة بالتأخيرات.

## موجودات مدرجة بالتكلفة المطفأة

بالنسبة للموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة، تقوم المجموعة أولا بتقييم بصورة مستقلة ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود انخفاض جوهري في قيمة الموجودات المالية كل على حده، أو موجودات مالية مجتمعة ليست بصورة جوهريه. إذا قررت المجموعة انه لا يوجد دليل موضوعي على وجود انخفاض في أصل مادي تم تقييمه بصورة مستقلة، سواء كان بصورة جوهريه أو لا، فإن المجموعة تدرج الأصل المالي ضمن مجموعة من الموجودات المالية التي تتميز بخصائص مخاطر ائتمانية مماثلة وتقوم بتقييمها بشكل مجمع لتحديد انخفاض القيمة. الموجودات المالية التي تم تقييمها لتحديد انخفاض قيمتها ووجد أن هناك خسارة انخفاض في القيمة أو مازالت تحقق خسائر انخفاض القيمة لا تدرج ضمن التقييم المجمع لتحديد انخفاض القيمة.

إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود خسارة انخفاض القيمة، فإن قيمة الخسارة يتم قياسها بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل المادي والقيمة الحالية للتدفقات المالية المستقبلية المقدره (باستثناء الخسائر الائتمانية المستقبلية المتوقعة التي لم يتم تكبدها بعد). يتم خصم القيمة الحالية للتدفقات المالية المستقبلية المقدره بمعدل الفائدة الفعلية الأصلي للموجودات المالية. إذا كان الأصل يحمل معدل فائدة متغير، فإن معدل الخصم لقياس أي خسارة من انخفاض القيمة هو معدل الفائدة الفعلية الحالي.

يتم خصم القيمة الحالية للتدفقات المالية المستقبلية المقدره بمعدل الفائدة الفعلية الأصلي للموجودات المالية. إذا كان الأصل يحمل معدل فائدة متغير، فإن معدل الخصم لقياس أي خسارة من انخفاض القيمة هو معدل الفائدة الفعلية الحالي.

## 2.3 - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

## الأدوات المالية - التسجيل المبدئي والقياس اللاحق (تتمة)

## (2) انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

## الموجودات المالية المتاحة للبيع

بالنسبة للموجودات المالية المتاحة للبيع، تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير مالي بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي بأن استثمار أو مجموعة استثمارات قد تعرضت لانخفاض في القيمة.

بالنسبة للاستثمارات في أسهم المصنفة كمتاحة للبيع، يمكن أن يتضمن الدليل الموضوعي انخفاض كبير ومتواصل في القيمة العادلة للاستثمار دون تكلفته. يتم تقييم الانخفاض "الكبير" مقابل التكلفة الأصلية للاستثمار و"متواصل" مقابل الفترة التي تنخفض فيها القيمة العادلة دون التكلفة الفعلية. وإذا ما توفر أي دليل على انخفاض القيمة، يتم قياس الخسائر المتراكمة بالفرق بين تكلفة الحيازة والقيمة العادلة الحالية، ناقصاً أية خسائر من انخفاض قيمة هذا الأصل المالي مدرجة سابقاً في بيان الدخل المجمع ويتم شطبها من الإيرادات الشاملة الأخرى مع إدراجها في بيان الدخل المجمع. إن خسائر انخفاض القيمة من الاستثمارات في أسهم لا يتم عكسها من خلال بيان الدخل، وترد الزيادات في القيمة العادلة بعد انخفاض القيمة مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى.

## (3) انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تجري المجموعة تقييم بتاريخ كل فترة مالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن أصل ما قد تنخفض قيمته. فإذا ما توفر مثل هذا المؤشر أو عند طلب اختبار انخفاض القيمة السنوي للأصل، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل. إن المبلغ الممكن استرداده للأصل هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة إنتاج النقد ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته أثناء الاستخدام أيهما أعلى ويتم تحديدها لكل أصل على أساس إفرادي ما لم يكن الأصل منتجاً لتدفقات نقدية مستقلة على نحو كبير عن تلك التي يتم إنتاجها من الموجودات أو مجموعات الموجودات الأخرى. عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل ما (أو الوحدة المنتجة للنقد) عن المبلغ الممكن استرداده، يعتبر الأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) قد انخفضت قيمته ويخضع إلى قيمته الممكن استردادها. عند تقييم القيمة أثناء الاستخدام، تخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقرة من القيمة الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد). عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، يتم استخدام طريقة تقييم مناسبة. إن هذه العمليات المحاسبية يتم تأييدها بمؤشرات القيمة العادلة المتاحة.

ترد خسائر انخفاض القيمة من العمليات المستمرة في بيان الدخل المجمع ضمن فئات المصروفات التي تتوافق مع وظيفة الموجودات التي انخفضت قيمتها، باستثناء العقارات المعاد تقييمها حيث تؤخذ إعادة التقييم إلى الإيرادات الشاملة الأخرى. في هذه الحالة، يدرج أيضاً انخفاض القيمة في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى مدى مبلغ أي إعادة تقييم سابق.

بالنسبة للموجودات التي لا تتضمن شهرة، يتم إجراء تقدير بتاريخ كل فترة مالية لتحديد ما إذا كان هناك أي دليل على أن خسائر انخفاض القيمة المسجلة سابقاً لم تعد موجودة أو قد انخفضت. فإذا ما توفر مثل هذا الدليل، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من قبل المجموعة. يتم عكس خسارة انخفاض القيمة المسجلة سابقاً فقط إذا كان هناك تغير في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة الممكن استردادها للأصل حيث إنه قد تم إدراج أخر خسارة من انخفاض القيمة. في هذه الحالة يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل إلى قيمته الممكن استردادها. إن مبلغ الزيادة لا يمكن أن يتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها بالصافي بعد الاستهلاك فيما لو لم يتم تسجيل خسارة انخفاض القيمة للأصل في سنوات سابقة، ويسجل هذا العكس في بيان الدخل المجمع إلا إذا كان الأصل مدرج بالمبلغ المعاد تقييمه وفي هذه الحالة يتم معاملة العكس كزيادة إعادة تقييم.

## انخفاض قيمة الشهرة

يتم اختبار الشهرة سنوياً (كما في 31 ديسمبر) لتحديد ما إذا كانت قد انخفضت قيمتها، وعندما تشير الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد انخفضت قيمتها، تتحدد انخفاض قيمة الشهرة بتقييم القيمة التي يمكن استردادها لكل وحدة إنتاج نقد (أو مجموعة من وحدات إنتاج النقد) التي تتوزع عليها الشهرة. عندما تكون القيمة القابلة للاسترداد لوحدة إنتاج النقد أقل من قيمتها الدفترية يتم تسجيل خسارة انخفاض القيمة.. لا يمكن عكس خسائر انخفاض القيمة المتعلقة

### 2.3 - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### (4) المطلوبات المالية

##### التحقق المبني والقياس

تصنف المطلوبات المالية ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي 39 كـ "مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل" و"قروض وسلف". تحدد المجموعة تصنيف مطلوباتها المالية عند التحقق المبني.

ترج كافة المطلوبات المالية مبنيًا بالقيمة العادلة زائد التكاليف المتعلقة مباشرة بالمعاملة، في حالة القروض والسلف.

تتضمن المطلوبات المالية للمجموعة القروض محددة الأجل والدائنين والحسابات المكشوفة لدى البنوك. في 31 ديسمبر 2009، لم يكن لدى المجموعة أي مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

##### القياس اللاحق

يعتمد القياس اللاحق للمطلوبات المالية على تصنيفها كما يلي:

##### دائنون ومصروفات مستحقة

يتم قيد المطلوبات عن مبالغ سيتم دفعها في المستقبل لقاء بضائع أو خدمات تم تسلمها، سواء صدرت بها فواتير من قبل المورد أو لم تصدر.

##### القروض والسلف

بعد التحقق المبني، يتم قياس القروض والسلف التي تحمل فائدة لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. تدرج الأرباح والخسائر في بيان الدخل المجمع عند عدم تحقق المطلوبات كذلك باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

تحتسب التكلفة المطفأة من خلال احتساب أي خصم أو علاوة عند الحيابة والأتعاب أو التكاليف التي تمثل جزء لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلية. يدرج إطفاء معدل الفائدة الفعلية في بيان الدخل المجمع.

##### عدم التحقق

يتم عدم تحقق التزام مالي عندما يتم الإعفاء من الالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحية استحقاقه.

عند استبدال التزام مالي حالي بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة بشكل كبير، أو بتعديل شروط الالتزام المالي الحالي بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التبديل أو التعديل كعدم تحقق للالتزام الأصلي وتحقق للالتزام الجديد، ويبرج الفرق في القيمة الدفترية ذات الصلة في بيان الدخل المجمع.

#### (5) مقاصة الأدوات المالية

تتم المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وصافي المبلغ المبين في بيان المركز المالي المجمع إذا كانت هناك حقوق قانونية حالية قابلة للتنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وتوجد نية السداد على أساس الصافي أو استرداد الموجودات وتسوية المطلوبات في أن واحد.

#### (6) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتحدد القيمة العادلة للموجودات المالية المتاجر بها في أسواق مالية منظمة بتاريخ كل تقرير مالي بالرجوع إلى أسعار المعلنة في السوق (سعر الشراء)، بدون أي خصم لتكاليف المعاملة.

بالنسبة للأدوات المالية في أسواق غير نشطة، تتحدد القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم. تتضمن هذه الأساليب استخدام معاملات حديثة في السوق بشروط تجارية بحتة أو الرجوع إلى القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مماثلة إلى حد كبير، أو تحليل التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج تقييم أخرى.

إن تحليل القيمة العادلة للأدوات المالية والتفاصيل الإضافية حول كيفية قياسها مبينة في إيضاح 26.

## 2.3 - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### البضاعة

ترج البضاعة بالتكلفة ناقصا أي انخفاض في القيمة.

### النقد والنقد المعادل

لأغراض بيان التدفقات النقدية المجمع، يتكون النقد والنقد المعادل من النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والنقد المدار من قبل مدير المحفظة والودائع قصيرة الأجل ذات فترة استحقاق أصلية 3 أشهر أو أقل.

لأغراض بيان التدفقات النقدية المجمع، يتكون النقد والنقد المعادل من النقد والنقد المعادل كما هو معرف أعلاه بالصافي بعد الحسابات المكشوفة القائمة لدى البنوك.

### مخصصات

تقيد المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزامات حالية (قانونية أو استدلالية) ناتجة عن حدث وقع من قبل ، كما أنه من المحتمل أن تظهر الحاجة إلى استخدام الموارد لتسوية التزام ويمكن قياسها بصورة موثوق فيها.

### أسهم الخزينة

ترج الأسهم الخاصة بالمجموعة التي تم إعادة حيازتها (أسهم خزينة) بالتكلفة وتخصم من حقوق الملكية. لا يتم إدراج أي أرباح أو خسائر في بيان الدخل المجمع عند شراء أو بيع أو إلغاء الأسهم الخاصة بالمجموعة. ترج أي فروق بين القيمة الدفترية والمقابل المدرج في احتياطي أسهم الخزينة حسب الرصيد الدائن في ذلك الحساب ، وتحمل أي زيادة في الخسائر على الأرباح المحتفظ بها ثم الاحتياطيات. لا يتم توزيع أي أرباح نقدية على هذه الأسهم. إن إصدار أسهم المنحة يزيد عدد أسهم الخزينة وفقا لنسبة التوزيعات ويخفض متوسط التكلفة للسهم الواحد دون أن يؤثر على إجمالي تكلفة أسهم الخزينة.

### المطلوبات المالية

لا يتم تحقق التزام مالي عندما يتم الإعفاء من الالتزام المحدد أو إعفاؤه أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحية استحقاقه. عند استبدال التزام مالي حالي بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة بشكل كبير، أو بتعديل شروط الالتزام المالي الحالي بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التبديل أو التعديل كعدم تحقق للالتزام الأصلي وتحقيق للالتزام الجديد، ويبرج الفرق في القيمة الدفترية ذات الصلة في بيان الدخل المجمع.

### قروض محددة الأجل

ترج القروض محددة الأجل بمبالغها الأصلية في بيان المركز المالي المجمع. تظهر الأقساط التي تستحق في خلال سنة واحدة كمطلوبات متداولة وتحمل الفائدة كمصروفات عند تكبدها مع إدراج المبالغ غير المدفوعة في "الدائنون وأرصدة دائنة أخرى".

### مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تحتسب المجموعة مخصص مكافأة نهاية الخدمة لموظفيها الوافدين. إن استحقاق هذه المكافآت يستند إلى الراتب الأخير للموظف وطول مدة الخدمة وإلى إتمام فترة خدمة كحد أدنى. تحمل التكاليف المتوقعة لتلك المكافآت على مدى فترة الخدمة.

بالنسبة لموظفيها الكويتيين، تقوم المجموعة بتقديم مساهمات إلى التأمينات الاجتماعية وتحتسب كنسبة من مرتبات الموظفين، إن التزام المجموعة محدد بتلك المساهمات وتسجل كمصروف عند استحقاقها.

### دائنون وأرصدة دائنة أخرى

يتم قيد المطلوبات عن مبالغ ستدفع في المستقبل لقاء بضائع وخدمات تم تسلمها ، سواء صدرت بها فواتير من قبل المورد أو لم تصدر.

### 2.3 - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات بالعملات الأجنبية وفقا لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة. كما تحول الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية وفقا لأسعار الصرف السائدة بتاريخ التقارير المالية، وتؤخذ جميع الفروق الناتجة من تحويل العملات الأجنبية إلى بيان الدخل المجمع.

#### محاسبة تواريخ السداد والمتاجرة

إن جميع مشتريات ومبيعات الموجودات المالية "بالطريقة الاعتيادية" يتم تسجيلها على أساس تاريخ الشراء، أي التاريخ الذي تلتزم فيه الشركة بشراء أو بيع الأصل. إن مشتريات أو مبيعات الطريقة الاعتيادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال إطار زمني يتم تحديده عموما بالنظم أو بالعرف في الأسواق.

### 3 - الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

#### الأحكام المحاسبية

إن إعداد البيانات المالية المجمعة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات الطارئة في تاريخ التقارير المالية. ومع ذلك، فإن عدم التأكد من الافتراضات والتقديرات يمكن أن ينتج عنها تعديل مادي على القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام المتأثر في الفترات المستقبلية.

#### التقديرات والافتراضات

فيما يلي الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالأسباب المستقبلية والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد من التقديرات بتاريخ بيان التقارير المالية والتي لها أثر كبير يؤدي إلى تعديل مادي على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة:

#### انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

يوجد انخفاض القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو وحدة إنتاج النقد القيمة الممكن استردادها، التي تمثل القيمة العادلة ناقصا التكاليف حتى البيع والقيمة أثناء الاستخدام أيهما أكبر. يستند احتساب القيمة العادلة ناقصا التكاليف حتى البيع إلى البيانات المتوفرة من معاملات المبيعات قيد التنفيذ في معاملات بشروط تجارية بحتة لأصول مماثلة أو استنادا إلى الأسعار المعروضة في السوق ناقصا التكاليف الإضافية لبيع الأصل. يستند احتساب القيمة أثناء الاستخدام إلى نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تؤخذ التدفقات النقدية من الموازنة لفترة الخمس سنوات القادمة ولا تشمل على أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها المجموعة بعد أو الاستثمارات المستقبلية الهامة التي سوف تعزز من أداء الأصل للوحدة إنتاج النقد التي يتم اختبارها. إن المبلغ الممكن استرداده أكثر بند حساسية لمعدل الخصم المستخدم لنموذج التدفقات النقدية المخصومة وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض الاستدلال.

#### القيمة العادلة للأدوات المالية

عند عدم إمكانية تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة في بيان المركز المالي المجمع من السوق النشطة، فإنه يتم تحديدها باستخدام أساليب تقييم تتضمن التدفقات النقدية نموذج التدفقات النقدية المخصومة. يتم الحصول على مخلات هذه الأساليب من الأسواق المعلنة، قدر الإمكان، ولكن عندما يكون ذلك غير معقول، يتعين الاستعانة بدرجة من الأحكام لتحديد القيمة العادلة. تتضمن الأحكام اعتبارات المخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. إن التغيرات في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن تؤثر على القيمة العادلة المدرجة للأداة المالية.

#### انخفاض قيمة البضاعة

تخرج البضاعة بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. عندما تصبح البضاعة قيمة أو متقادمة يتم عمل تقدير لصافي قيمتها الممكن تحقيقها. يتم عمل هذا التقدير بالنسبة لكل مبلغ من المبالغ الجوهرية على أساس إفرادي. يتم تقييم كل مبلغ من المبالغ غير الجوهرية، ولكن القيمة أو المتقادمة، وذلك بصورة مجمعة ويتم تطبيق مخصص تبعا لنوع البضاعة ودرجة القدم أو التقادم.

3 - الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

التقديرات والافتراضات (تتمة)

انخفاض قيمة النعم المبنية

يتم عمل تقدير المبلغ الممكن تحصيله من الأرضة التجارية المبنية عندما يعد تحصيل كافة المبالغ بالكامل أمرا غير ممكنا. وبالنسبة لكل مبلغ من المبالغ الجوهرية، يتم عمل هذا التقدير على أساس إفرادي. يتم بصورة مجمعة تقييم كل مبلغ من المبالغ غير الجوهرية والتي مر تاريخ استحقاقها دون تحصيلها ويتم تطبيق مخصص لها حسب طول فترة التأخير استنادا إلى معدلات الاسترداد التاريخية.

الأعمار الإنتاجية للعقار والمعدات

تحدد إدارة المجموعة الأعمار الإنتاجية المقدره للعقار والمعدات لفرض احتساب الاستهلاك. يتحدد هذا التقدير بعد احتساب الاستخدام المتوقع للأصل أو التآكل والتلف المادي. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التخريبية والأعمار الإنتاجية سنويا ويتم تعديل مخصص الاستهلاك المستقبلي عندما ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

4 - إيرادات أخرى

2008	2009	
دينار كويتي	دينار كويتي	
115,407	166,565	إيرادات متنوعة
99,969	274,524	إيرادات خدمات أخرى
<u>215,376</u>	<u>441,089</u>	

تتضمن الإيرادات المتنوعة بصورة رئيسية الإيرادات المكتسبة من إلغاء عقود تأجير بواسطة المستأجرين خلال فترة عقود التأجير.

تتضمن إيرادات الخدمات الأخرى الإيرادات من الإعلانات والخدمات المقدمة للمستأجرين.

5 - ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بتقسيم ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة بعد استبعاد أسهم الخزينة:

2008	2009	
دينار كويتي	دينار كويتي	
1,749,133	4,021,335	ربح السنة الخاصة بمساهمي الشركة الأم
<u>أسهم</u>	<u>أسهم</u>	
80,346,192	79,902,685	المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة (بعد استبعاد أسهم الخزينة)
<u>22 فلس</u>	<u>50 فلس</u>	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

لا يوجد لدى الشركة الأم أي أسهم مخفضة محتملة.

## 6 - مشروعات تحت التنفيذ

تمثل المشروعات تحت التنفيذ تكلفة الاعمال قيد التنفيذ لعدد من المشروعات التي اضطلعت بها المجموعة خلال السنة.

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	
15,680,182	7,889,084	الرصيد في 1 يناير
5,100,469	1,208,984	الإضافات
(308,104)	-	المحول إلى عقار ومعدات
(12,583,463)	(8,692,911)	المحول إلى موجودات غير ملموسة (إيضاح 8)
<u>7,889,084</u>	<u>405,157</u>	الرصيد في 31 ديسمبر

تتضمن المشروعات قيد التنفيذ تكلفة اقتراض مرسلة بمبلغ لا شيء (2008: 135,098 دينار كويتي). خلا السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009، تم تحويل مبالغ لا شيء و 8,692,911 دينار كويتي (2008: 308,104 دينار كويتي و 12,583,463 دينار كويتي) إلى عقار ومعدات وموجودات غير ملموسة على التوالي، نتيجة استكمال تنفيذ هذه المشروعات.

## 7 - عقار ومعدات

المجموع دينار كويتي	ادوات ومعدات دينار كويتي	سيارات دينار كويتي	اجهزة حاسب آلي دينار كويتي	اثاث وتركيبات دينار كويتي	مباني إدارية دينار كويتي	
1,045,677	326,198	33,996	77,229	381,544	226,710	التكلفة : في 1 يناير 2009
348,401	140,448	3,300	6,520	13,112	185,021	الإضافات
(96,972)	-	-	-	-	(96,972)	المستبعدات
<u>1,297,106</u>	<u>466,646</u>	<u>37,296</u>	<u>83,749</u>	<u>394,656</u>	<u>314,759</u>	في 31 ديسمبر 2009
313,213	47,941	24,489	17,113	171,013	52,657	الاستهلاك : في 1 يناير 2009
170,749	69,914	6,683	17,481	55,962	20,709	الاستهلاك المحمل للسنة
(47,612)	-	-	-	-	(47,612)	المتعلق بالمستبعدات
<u>436,350</u>	<u>117,855</u>	<u>31,172</u>	<u>34,594</u>	<u>226,975</u>	<u>25,754</u>	في 31 ديسمبر 2009
<u>860,756</u>	<u>348,791</u>	<u>6,124</u>	<u>49,155</u>	<u>167,681</u>	<u>289,005</u>	صافي القيمة الدفترية في 31 ديسمبر 2009

شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك (مقفلة) وشركاتها التابعة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

في 31 ديسمبر 2009

7 - عقار ومعدات (تتمة)

مياني إدارية دينار كويتي	اثاث وتركيبات دينار كويتي	أجهزة حاسب آلي دينار كويتي	سيارات دينار كويتي	ادوات ومعدات دينار كويتي	المجموع دينار كويتي
التكلفة :					
102,180	191,751	47,483	31,915	-	373,329
في 1 يناير 2008					
-	235,770	75,247	6,066	142,624	459,707
الإضافات					
المحول من مشروع تحت					
التنفيذ (إيضاح 6)					
124,530	-	-	-	183,574	308,104
المستبعدات					
-	-	-	(3,985)	-	(3,985)
الناتج من بيع شركة تابعة					
-	(45,977)	(45,501)	-	-	(91,478)
226,710	381,544	77,229	33,996	326,198	1,045,677
في 31 ديسمبر 2008					
الاستهلاك :					
36,686	171,489	42,859	21,213	-	272,247
في 1 يناير 2008					
15,971	45,141	17,113	7,261	47,941	133,427
الاستهلاك المحمل للسنة					
المتعلق بالمستبعدات					
-	-	-	(3,985)	-	(3,985)
الناتج من بيع شركة تابعة					
-	(45,617)	(42,859)	-	-	(88,476)
52,657	171,013	17,113	24,489	47,941	313,213
في 31 ديسمبر 2008					
صافي القيمة الدفترية					
174,053	210,531	60,116	9,507	278,257	732,464
في 31 ديسمبر 2008					

8 - موجودات غير ملموسة

تمثل الموجودات غير الملموسة التكلفة المتكبدة على إنشاء مواقف السيارات والمجمع التجاري لمطار الكويت الدولي على أساس نظام (BOT).

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي
التكلفة :	
19,364,696	32,016,570
في 1 يناير	
68,411	217,844
الإضافات	
المحول من مشروعات تحت التنفيذ (إيضاح 6)	
12,583,463	8,692,911
32,016,570	40,927,325
في 31 ديسمبر	
الإطفاء:	
في 1 يناير	
4,705,286	6,276,103
الإطفاء المحمل للسنة	
1,570,817	3,180,508
6,276,103	9,456,611
في 31 ديسمبر	
صافي القيمة الدفترية:	
25,740,467	31,470,714
في 31 ديسمبر	



## 9 - استثمارات في شركات زميلة

يوجد لدى المجموعة الاستثمارات في شركات زميلة التالي:

الملكيتة %	النشاط		اسم الشركة
	الرئيسي	البلد التأسيس	
	2008	2009	
			عقارات وإدارة
-	20		الشركة الكويتية المتحدة لإدارة المرافق ذ.م.م. الكويت
25	25		شركة سبورتنج العقارية ش.م.ك (مقفلة) الكويت
50	50		الشركة الكويتية المتحدة لإدارة المشاريع ذ.م.م. الكويت

في 2008، ساهمت الشركة الأم في زيادة رأس مال الشركة الكويتية المتحدة لإدارة المرافق ذ.م.م. لقاء إجمالي مقابل بمبلغ 250,000 دينار كويتي يمثل حصة بنسبة 20% من ملكية الشركة الكويتية المتحدة لإدارة المرافق ذ.م.م. ولكن بسبب غياب التأثير الملموس على الشركة المستثمر فيها، تم التعامل مع الاستثمار في السنة السابقة كاستثمار متاح للبيع ولم يتم تسجيل أية أرباح قيمة عادلة فيما يتعلق بهذا الاستثمار. خلال الفترة الحالية، تمكنت الشركة الأم من الحصول على التأثير الملموس على الشركة المستثمر فيها من خلال التمثيل في مجلس إدارة الشركة الكويتية المتحدة لإدارة المرافق ذ.م.م. ونتيجة لذلك، أصبحت الشركة الكويتية المتحدة لإدارة المرافق شركة زميلة بحصة ملكية تعادل 20% وقد تم إعادة تصنيف الاستثمار من استثمار متاح للبيع إلى استثمار في شركة زميلة.

يبين الجدول التالي المعلومات الموجزة لاستثمارات المجموعة في شركات زميلة:

2008	2009	
دينار كويتي	دينار كويتي	
		حصة في بيان المركز المالي لشركات زميلة:
2,226,546	2,649,098	إجمالي الموجودات
(927,771)	(1,034,743)	إجمالي المطلوبات
1,298,775	1,614,355	صافي الموجودات
(711,949)	(711,949)	ناقصا : خسارة انخفاض القيمة من استثمارات في شركات زميلة
586,826	902,406	
		حصة من إيرادات ونتائج شركات زميلة :
198,243	542,663	إيرادات
(19,389)	65,580	نتائج

10 - موجودات مالية متاحة للبيع

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	
1,930,029	238,880	محافظ أسهم غير مسعرة مدارة
295,829	-	أسهم غير مسعرة أخرى
272,104	184,988	محافظ أسهم مسعرة مدارة (إيضاح 26)
33,275	-	أسهم مسعرة أخرى
<u>2,531,237</u>	<u>423,868</u>	

تدرج الأسهم غير المسعرة في المحفظة المدارة البالغة 238,880 دينار كويتي (2008: 295,829 دينار كويتي) بالتكلفة والذي تم تحديدها من قبل مدير المحفظة الاستثمارية على أنها القيمة العادلة.

استنادا إلى الهبوط المادي في القيمة العادلة الموجودات المالية المتاحة للبيع وفي ضوء الأزمة المالية العالمية، قامت الإدارة باحتساب خسارة انخفاض في القيمة بمبلغ لا شيء (2008: 1,795,642 دينار كويتي) على هذه الاستثمارات.

تم رهن الموجودات المالية المتاحة للبيع والتي تبلغ 423,868 دينار كويتي كضمان للقروض لاجل (إيضاح 17)

إن الحركات في التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة الناتجة من موجودات مالية متاحة للبيع هي كما يلي:

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	
(1,586,615)	103,681	صافي أرباح (خسائر) غير محققة
(1,019,753)	6,467	صافي خسارة (أرباح) محققة معاد تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع عند البيع
1,795,642	45,513	خسارة انخفاض القيمة من موجودات مالية متاحة للبيع محولة إلى بيان الدخل المجمع خلال السنة
<u>(810,726)</u>	<u>155,661</u>	

11 - مدينون وأرصدة مدينة أخرى

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	
506,186	1,070,428	مجموع مدينون وأرصدة مدينة أخرى:
29,233	129,140	مدينون تجاريون
79,410	15,001	مدفوعات مقدما
		أرصدة مدينة أخرى
		ناقصا:
(151,382)	(151,382)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
<u>463,447</u>	<u>1,063,187</u>	

كما في 31 ديسمبر 2009، تعرض المدينون التجاريون بقيمة اسمية تبلغ لا شيء (2008: 151,382 دينار كويتي) لانخفاض في القيمة.

11 - مدينون وأرصدة مدينة أخرى (تتمة)

إن الحركة في مخصص المدينين هي كما يلي:

2008	2009	
دينار كويتي	دينار كويتي	
21,276	151,382	في 1 يناير
151,382	-	المحمل للسنة
(21,276)	-	الناتج من بيع شركة تابعة
<u>151,382</u>	<u>151,382</u>	في 31 ديسمبر

12 - النقد والنقد المعادل

يشتمل النقد والنقد المعادل المتضمن في بيان التدفقات النقدية المجمع على مبالغ بيان المركز المالي المجمع التالية :

2008	2009	
دينار كويتي	دينار كويتي	
4,682,087	9,564,149	أرصدة لدى البنك ونقد
(165,512)	(461,487)	حساب مكشوف لدى البنك
<u>4,516,575</u>	<u>9,102,662</u>	

تتضمن الأرصدة لدى البنك والنقد ودائع بنكية بمبلغ 9,300,000 دينار كويتي (2008: 4,450,000 دينار كويتي) مودعة لدى بنك تجاري في الكويت. إن تلك الودائع بالدينار الكويتي وهي ذات طبيعة قصيرة الأجل وتحمل معدل فائدة فعلية يتراوح بين 2.5% إلى 4% سنويا (2008: 4% إلى 6.25%) سنويا.

إن الحساب المكشوف لدى البنوك بالدينار الكويتي ويحمل فائدة بمعدل 1.75% إلى 2.5% (2008: 1.75% إلى 2.25% سنويا) فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

13 - رأس المال وتوزيعات الأرباح

2008	2009	
دينار كويتي	دينار كويتي	
8,250,000	8,250,000	رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل (82,500,000 سهم بقيمة 100 فلس لكل سهم)

في 12 أبريل 2009، وافقت الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الأم على توزيعات أرباح نقدية بقيمة 15 فلس للسهم (بعد استبعاد أسهم الخزينة) مجموعها 1,199,550 دينار كويتي (2008: توزيعات أرباح نقدية بمبلغ 35 فلس للسهم مجموعها 2,822,050 دينار كويتي) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2008.

## 14 - احتياطي قانوني

وفقا لمتطلبات قانون الشركات التجارية والنظام الأساسي للشركة الأم، تم تحويل نسبة 10% من ربح السنة قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة والزكاة وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية إلى حساب الاحتياطي القانوني. يجوز للشركة الأم أن تقرر إيقاف هذا التحويل السنوي عندما يعادل رصيد الاحتياطي القانوني 50% من رأس المال المدفوع.

إن توزيع الاحتياطي محدد بالمبلغ المطلوب لتوزيع أرباح لا تزيد عن 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المتراكمة بتأمين هذا الحد.

## 15 - احتياطي اختياري

وفقا للنظام الأساسي للشركة الأم تم تحويل نسبة 10% من ربح السنة قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة والزكاة وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية إلى حساب الاحتياطي الاختياري، ويجوز توزيع الاحتياطي الاختياري فقط بعد موافقة الجمعية العمومية للمساهمين.

## 16 - أسهم الخزينة

2008	2009	
2,480,000	2,810,000	عدد أسهم الخزينة (سهم)
3%	3%	نسبة الأسهم المصدرة (%)
880,400	696,880	القيمة السوقية (دينار كويتي)

## 17 - قروض محددة الأجل

الاستحقاق	معدل الفائدة الفعلي	دينار كويتي	31 ديسمبر 2009 العملة مطلوبات غير متداولة
ديسمبر 2013	معدل خصم بنك الكويت المركزي زائدا 3% سنويا، دفعات ربع سنوية	2,100,000	قروض لأجل
ديسمبر 2010	معدل خصم بنك الكويت المركزي زائدا 2.5% سنويا معدل خصم بنك الكويت المركزي زائدا 3% سنويا، دفعات ربع سنوية	1,800,000	مطلوبات متداولة قروض لأجل الجزء الحالي من قرض لأجل
ديسمبر 2010	معدل خصم بنك الكويت المركزي زائدا 3% سنويا، دفعات ربع سنوية	800,000	2008 العملة مطلوبات غير متداولة قرض لأجل
ديسمبر 2014	معدل خصم بنك الكويت المركزي زائدا 3% سنويا	2,500,000	مطلوبات متداولة قرض لأجل الجزء الحالي من قرض لأجل
ديسمبر 2009	معدل خصم بنك الكويت المركزي زائدا 2.5% سنويا معدل خصم بنك الكويت المركزي زائدا 3% سنويا، دفعات ربع سنوية	1,280,000	مطلوبات غير متداولة قرض لأجل الجزء الحالي من قرض لأجل
ديسمبر 2009	معدل خصم بنك الكويت المركزي زائدا 3% سنويا، دفعات ربع سنوية	800,000	مطلوبات غير متداولة قرض لأجل الجزء الحالي من قرض لأجل

إن القروض محددة الأجل بمبلغ 4,700,000 دينار كويتي مكفولة بضمان من قبل أسهم الشركة الأم في شركة رويال أفبيشن ش.م.ك. والموجودات المالية المتاحة للبيع بمبلغ 423,868 دينار كويتي (إيضاح 10)

18 - دائنون وأرصدة دائنة أخرى

2008	2009	
دينار كويتي	دينار كويتي	
2,324,216	790,271	المستحق لمقاولين وموردين
1,240,452	912,632	محجوزات
405,690	668,667	مصروفات مستحقة
2,210,239	2,530,902	تأمينات المستأجرين
48,851	67,086	مخصص إجازات موظفين
136,155	677,216	أرصدة دائنة أخرى
91,177	68,832	توزيعات أرباح مستحقة
<u>6,456,780</u>	<u>5,715,606</u>	

19 - معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات علاقة الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين والمديرين التنفيذيين وموظفي الإدارة العليا للمجموعة وشركات يسيطرون عليها أو يمارسون عليها سيطرة مشتركة أو تأثيرا ملموسا. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن المعاملات مع أطراف ذات علاقة المتضمنة في بيان الدخل المجمع هي كما يلي:

2008	2009	اطراف ذات علاقة أخرى	المساهمون الرئيسيون	شركات زميلة	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
245,210	245,091	42,940	202,151	-	إيرادات
24,221	-	-	-	-	ربح بيع جزء من شركة تابعة
140,155	180,160	180,160	-	-	إيرادات فوائد
(19,389)	65,580	-	-	65,580	حصة في نتائج شركات زميلة
(461,949)	-	-	-	-	خسارة انخفاض القيمة من استثمارات في شركات زميلة
(19,035)	(31,587)	(31,587)	-	-	مصروفات عمومية وإدارية
(291,185)	(309,191)	(309,191)	-	-	تكاليف تمويل

إن أرصدة المعاملات مع أطراف ذات علاقة المدرجة في بيان المركز المالي المجمع هي كما يلي :

2008	2009	اطراف ذات علاقة أخرى	المساهمون الرئيسيون	شركات زميلة	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
586,826	902,406	-	-	902,406	استثمار في شركات زميلة
515,488	861,685	502,385	359,300	-	المستحق من أطراف ذات علاقة
4,513,294	9,564,149	9,564,149	-	-	النقد والتقدم المعادل
4,580,000	5,161,487	5,161,487	-	-	قروض محددة الأجل
239,711	315,515	171,389	85,338	58,788	المستحق لأطراف ذات علاقة

19 - معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

تدار الموجودات المالية متاحة للبيع (إيضاح 10) بمبلغ 423,868 دينار كويتي (2008: 2,202,133 دينار كويتي) من قبل طرف ذي علاقة.

لا تحمل المبالغ المستحقة من / إلى أطراف ذات علاقة أي فوائد وتستحق القبض / السداد عند الطلب.

مكافآت موظفي الإدارة العليا

فيما يلي مكافآت موظفي الإدارة العليا خلال السنة:

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	
101,226	250,697	مزايا قصيرة الأجل
22,492	13,846	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<u>123,718</u>	<u>264,543</u>	

20 - التزامات

يوجد على المجموعة التزامات رأسمالية مقابل مشروعات تحت التنفيذ بمبلغ 2,000,000 دينار كويتي (2008 : 2,000,000 دينار كويتي).

يتم إنشاء السوق التجاري ديسكفوري وموقف السيارات والمجمع التجاري لمطار الكويت الدولي (إيضاح 8) على أرض مستأجرة التي تم سداد التزام دفعات إيجار سنوي يتعلق بها بمبلغ 537,000 دينار كويتي (2008: 465,000 دينار كويتي). إن دفعات الإيجار للفترات المستقبلية هي كما يلي:

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	
2,325,000	2,613,000	لا تتجاوز 5 سنوات
4,304,753	3,803,753	أكثر من 5 سنوات
<u>6,629,753</u>	<u>6,416,753</u>	

21 - مطلوبات طارئة

في 31 ديسمبر 2009، كان يوجد على المجموعة مطلوبات طارئة فيما يتعلق بضمانات بنكية بمبلغ 434,235 دينار كويتي (2008: 482,322 دينار كويتي). في سياق العمل العادي ولا يتوقع أن ينشأ عنها أي التزامات جوهرية.

بالإضافة إلى ذلك، كانت هناك بعض القضايا القانونية التي تم رفعها من قبل أطراف مختلفة ضد الشركة الأم، ولا تزال هذه القضايا قيد التسوية كما في تاريخ التقارير المالية. ترى الإدارة (استنادا إلى إرشادات المستشار القانوني) أنه من المستبعد صدور حكم ضد الشركة الأم وأن تتحمل الشركة الأم أية خسائر مالية مادية فيما يتعلق بهذه القضايا القانونية.

22 - أسهم منحة وتوزيعات أرباح مقترحة

اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية بقيمة 0.035 دينار كويتي (2008: توزيعات أرباح نقدية بقيمة 0.015 دينار كويتي) لكل سهم. ويخضع هذا الاقتراح لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية للشركة الأم. إن توزيعات الأرباح لم يتم المحاسبة عنها في هذه البيانات المالية المجمعة.

شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك (مغلقة) وشركائها التابعة

بيانات حول البيانات المالية المجمعة

في 31 ديسمبر 2009

22- معلومات القطاع

تنظم المجموعة لأغراض الإدارة في قطاعين تشغيل وهي "الاستثمارات" و"عمليات التاجير والخدمات الأخرى" كما يلي:

	المجموعة		عمليات التاجير والخدمات الأخرى		الاستثمارات	
	2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي
إيرادات القطاع	8,864,936	11,913,486	7,637,850	11,658,756	1,227,086	254,730
ربح (خسائر) القطاع	1,078,886	4,007,743	2,278,161	3,804,993	(1,199,275)	202,750
مصروفات غير موزعة	(131,021)	(237,396)				
ربح السنة	947,865	3,770,347				
استهلاك وإطفاء	(1,704,244)	(3,351,256)	(1,704,244)	(3,351,256)	-	-
	المجموعة		عمليات التاجير والخدمات الأخرى		الاستثمارات	
	2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي
الموجودات	43,057,900	45,206,493	35,489,837	34,580,219	7,568,063	10,626,274
المطلوبات	11,421,374	10,925,089	11,421,374	10,925,089	-	-
التزامات	8,629,753	8,416,753	8,629,753	8,416,753	-	-

تتم عمليات كافة القطاعات في الكويت.

## 24 - إدارة المخاطر

تمثل المخاطر جزءاً رئيسياً في أنشطة المجموعة لكن هذه المخاطر تدار بطريقة التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لقيود المخاطر والضوابط الأخرى. إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة لاستمرار المجموعة في تحقيق الأرباح ويتحمل كل فرد بالمجموعة مسؤولية التعرض للمخاطر فيما يتعلق بالمسؤوليات المنوطة به. تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق. تنقسم مخاطر السوق إلى مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الأسهم. كما تتعرض المجموعة للمخاطر التشغيلية.

### مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر أن يعجز أحد أطراف أداة مالية في الوفاء بالتزامه وفقاً لعقد أداة مالية أو عقد عملاء مما يؤدي إلى تكبد طرف آخر لخسارة مالية. تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان على الأرصد لدى البنوك والمدينين.

إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان يعادل القيمة الدفترية لأرصدة المدينين القائمة والنقد والنقد المعادل.

### مدينون وأرصدة مبنية أخرى

تسعى المجموعة للحد من مخاطر الائتمان لديها فيما يتعلق بالعملاء / المستأجرين من خلال وضع حدود ائتمان للعملاء / المستأجرين ومراقبة أرصدة المدينين القائمة والحد من المعاملات على أطراف مقابلة بعينها.

باستثناء المبلغ المستحق من مستأجرين الذي تم استلامه بشكل كبير بعد نهاية السنة المالية، لا توجد لدى المجموعة تركيزات كبيرة لمخاطر الائتمان.

### النقد والنقد المعادل

تحد المجموعة من مخاطر الائتمان لديها فيما يتعلق بالودائع البنكية من خلال التعامل فقط مع البنوك ذات سمعة جيدة.

### مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر التي تكمن في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. تنتج مخاطر السيولة عن التقلبات في السوق أو تندي درجة الائتمان مما قد يتسبب في نضوب بعض مصادر التمويل على الفور. وللوقاية من هذه المخاطر، قامت إدارة المجموعة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات مع أخذ السيولة في الاعتبار، والاحتفاظ برصيد كاف من النقد والنقد المعادل والأوراق المالية القابلة للتداول.

تحد المجموعة من مخاطر السيولة لديها بالتأكد من توفر التسهيلات من البنوك والأطراف ذات علاقة.

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة كما في 31 ديسمبر استناداً إلى التزامات السداد التعااقبية غير المخصومة:



## 24 - إدارة المخاطر (تتمة)

## مخاطر السيولة (تتمة)

المجموع	1 إلى 5 سنوات	3 - 12 شهرا	خلال 3 أشهر	31 ديسمبر 2009
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
5,959,950	3,626,934	2,333,016	-	المطلوبات
315,515	-	287,894	27,621	قروض محددة الأجل
5,715,606	3,443,534	1,603,405	668,667	المستحق إلى أطراف ذات علاقة
6,031,121	3,443,534	1,891,299	696,288	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
8,416,753	7,879,753	537,000	-	التزامات

المجموع	1 إلى 5 سنوات	3 - 12 شهرا	خلال 3 أشهر	31 ديسمبر 2008
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
6,079,950	3,699,960	2,379,990	-	المطلوبات
239,711	-	202,211	37,500	قروض محددة الأجل
6,456,780	-	3,738,724	2,718,056	المستحق إلى أطراف ذات علاقة
12,776,441	3,699,960	6,320,925	2,755,556	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
8,629,753	5,126,565	3,503,188	-	التزامات

## مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تقلب قيمة الموجودات نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء نتجت هذه التغيرات عن عوامل تتعلق باستثمارات خاصة أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على جميع الاستثمارات المتداولة في السوق.

تدار مخاطر السوق على أساس توزيع الموجودات بصورة محددة مسبقا على فئات متعددة للموجودات وتنوع الموجودات بالنسبة للتوزيع الجغرافي والتركز في قطاعات الأعمال والتقييم المستمر لظروف السوق واتجاهاته وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة.

## مخاطر أسعار الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في معدلات الفائدة على التدفقات النقدية المستقبلية أو القيمة العادلة للأدوات المالية. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة على الموجودات والمطلوبات التي تحمل فائدة، وبصورة رئيسية الودائع لدى البنوك والحساب المكشوف لدى البنك والقروض لأجل. إن معدل الفائدة الفعلي مفضح عنه في الإيضاحين 12 و17.

يوضح الجدول التالي حساسية بيان الدخل المجمع للتغيرات المحتملة المعقولة في أسعار الفائدة، مع الاحتفاظ بكافة المتغيرات الأخرى ثابتة.

إن حساسية بيان الدخل المجمع هو تأثير التغيرات المقدر في أسعار الفائدة على ربح المجموعة في السنة قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة والزكاة وحصّة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي استنادا إلى الموجودات والمطلوبات المالية ذات المعدل المتغير والمحتفظ بها في 31 ديسمبر 2009.

## 24 - إدارة المخاطر (تتمة)

## مخاطر السوق (تتمة)

## مخاطر أسعار الفائدة (تتمة)

التأثير على الأرباح قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة والزكاة وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية دينار كويتي	الزيادة (النقص) في النقاط الرئيسية	2009 دينار كويتي
	25+	129,037
	25+	118,463

إن النقص في معدلات الفائدة سيكون لها تأثيرا مقابل على ربح السنة.

## مخاطر العملات

لا تتعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية حيث إن الجزء المادي من موجودات ومطلوبات المجموعة مسجلة بالدينار الكويتي.

## مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أسهم. تدير المجموعة هذه المخاطر من خلال توزيع الاستثمارات بالنسبة لتركز أنشطة قطاعات الأعمال. إن كافة الاستثمارات في الأسهم الخاصة بالمجموعة مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية.

إن التأثير على حقوق الملكية (نتيجة التغير في القيمة العادلة الموجودات المالية المتاحة للبيع كما في 31 ديسمبر 2009 نتيجة التغير المعقول المحتمل في مؤشرات السوق، مع الاحتفاظ بكافة المتغيرات الأخرى ثابتة، هي كما يلي:

2008 التأثير على حقوق الملكية دينار كويتي	2009 التأثير على حقوق الملكية دينار كويتي	التغيرات في سعر الأسهم %	سوق الكويت
126,790	21,193	5+	

إن النقص في نسبة أسعار الأسهم سيكون له تأثيرا مقابل على الأسهم.

## مخاطر التشغيل

إن مخاطر التشغيل هي مخاطر الخسارة الناتجة من تعطل الأنظمة أو بسبب الخطأ البشري أو الغش أو الأحداث الخارجية. عندما تتوقف أدوات الرقابة عن العمل يمكن للمخاطر التشغيلية أن تؤدي إلى أضرار خاصة بالسمعة ويكون لذلك آثار قانونية أو تشريعية أو تؤدي إلى الخسارة المالية. لا يمكن للمجموعة أن تتوقع تجنب جميع المخاطر التشغيلية ولكن من خلال إطار الرقابة ومن خلال المتابعة والاستجابة للمخاطر المحتملة، تستطيع المجموعة أن تدير هذه المخاطر. تتضمن ضوابط الرقابة فاعلية فصل الواجبات وحقوق الوصول والتفويض وإجراءات التسوية وتوعية الموظفين والتقييم.

## مخاطر المدفوعات مقدما

إن مخاطر المدفوعات مقدما هي مخاطر أن تتكبد المجموعة خسارة مالية بسبب قيام عملائها والأطراف المقابلة بالسداد أو طلب السداد قبل أو بعد التاريخ المتوقع. لا تتعرض المجموعة لمخاطر المدفوعات مقدما بصورة جوهرية.

## 25- إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة الرئيسي من إدارة رأس المال هو ضمان المحافظة على معدلات رأس المال الجيدة لدعم الأعمال التي تقوم بها وتحقيق أعلى قيمة يحصل عليها المساهمون. تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء تعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. للمحافظة على هيكل رأس المال أو تعديله، يجوز للمجموعة تعديل مدفوعات توزيعات الأرباح إلى المساهمين أو رد رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة.

لم يتم إجراء أي تغييرات في الأهداف أو السياسات أو الإجراءات خلال السنتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2009 و31 ديسمبر 2008.

تدير المجموعة رأس المال باستخدام معدل الإقراض وهو صافي الدين مقسوم على إجمالي رأس المال. تهدف سياسة المجموعة إلى المحافظة على معدل الإقراض أقل من 30%. تدرج المجموعة القروض المحددة الأجل والمستحق إلى أطراف ذات علاقة والدائنين والأرصدة الدائنة الأخرى ناقصا النقد والنقد المعادل ضمن صافي الدين. يتضمن إجمالي رأس المال حقوق الملكية بالمجموعة ناقصا التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة.

2008 دينار كويتي	2009 دينار كويتي	
4,580,000	4,700,000	قروض محددة الأجل
239,711	315,515	المستحق إلى أطراف ذات علاقة
6,456,780	5,715,606	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(4,516,575)	(9,102,662)	ناقصا: النقد والنقد المعادل
<u>6,759,916</u>	<u>1,628,459</u>	صافي الدين
<u>28,523,288</u>	<u>31,263,493</u>	إجمالي رأس المال
<u>%23.70</u>	<u>%5.21</u>	معدل الإقراض (%)

## 26- القيمة العادلة للأدوات المالية

تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من الأرصدة لدى البنوك والنقد والمدينين والمستحق من أطراف ذات علاقة والموجودات المالية المتاحة للبيع. تتكون المطلوبات المالية من القروض محددة الأجل والمستحق إلى أطراف ذات علاقة والدائنين.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها الدفترية باستثناء بعض الموجودات المالية المتاحة للبيع المدرجة بالتكلفة (إيضاح 10).

## 26- القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

## الجدول الهرمي للقيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للموجودات المالية والإفصاح عنها من خلال أسلوب التقييم.

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات المماثلة أو المطلوبات المماثلة؛  
المستوى 2: الأساليب الأخرى والتي يمكن ملاحظة جميع منخلاتها ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة.  
المستوى 3: الأساليب التي تستخدم منخلات ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى المعلومات المعروضة في السوق.

## الأدوات المالية بالقيمة العادلة

إجمالي	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	
القيمة العادلة	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	31 ديسمبر 2009
184,988	-	-	184,988	موجودات مالية متاحة للبيع (إيضاح 10)

خلال فترة التقارير المنتهية في 31 ديسمبر 2009، لم يكن هناك أي تحويل بين قياسات القيمة العادلة من المستوى 1 والمستوى 2، ولم يكن هناك أي تحويلات إلى أو خارج مقاييس القيمة العادلة من المستوى 3.